Ngân hàng thương mại cổ phần Quốc Tế Việt Nam

Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu đối với trái phiếu còn dư nợ

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Shape the future with confidence

Ngân hàng thương mại cổ phần Quốc Tế Việt Nam

Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu đối với trái phiếu còn dư nợ

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam

MỤC LỤC

	Trang
Thông tin về Ngân hàng	1 - 2
Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc	3 - 4
Báo cáo kiểm toán độc lập	5 - 6
Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu đối với trái phiếu còn dư nợ	7 - 9
Thuyết minh Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu đối với trái phiếu còn dư nợ	10 - 17

Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam

THÔNG TIN VỀ NGÂN HÀNG

1. THÔNG TIN VỀ NGÂN HÀNG

Ngân hàng thương mại cổ phần Quốc Tế Việt Nam (sau đây gọi tắt là "Ngân hàng") là một ngân hàng thương mại cổ phần được thành lập và đăng ký tại nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam.

Ngân hàng hoạt động theo Giấy phép thành lập và Hoạt động Ngân hàng số 09/GP-NHNN do Ngân hàng Nhà nước Việt Nam ("NHNN") cấp ngày 13 tháng 2 năm 2026 (thay thế Giấy phép hoạt động số 23/GP-NHNN cấp ngày 19 tháng 9 năm 2022.

Các hoạt động chính của Ngân hàng bao gồm nhận tiền gửi không kỳ hạn, tiền gửi có kỳ hạn, tiền gửi tiết kiệm và các loại tiền gửi khác; phát hành chứng chỉ tiền gửi; cấp tín dụng; mở tài khoản thanh toán cho khách hàng; góp vốn, mua cổ phần theo quy định của pháp luật và hướng dẫn của NHNN; mua, bán giấy tờ có giá với NHNN; mua, bán tín phiếu NHNN, trái phiếu doanh nghiệp; mua, bán công cụ nợ của Chính phủ, trái phiếu Chính phủ bảo lãnh, trái phiếu chính quyền địa phương và các giấy tờ có giá khác; phát hành trái phiếu và các hoạt động khác được NHNN cấp phép..

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Các thành viên Hội đồng Quản trị của Ngân hàng trong năm và tại ngày báo cáo này như sau:

Họ và tên	*Chức vụ*
Ông Đặng Khắc Vỹ	Chủ tịch
Ông Đặng Văn Sơn	Phó Chủ tịch
Ông Hàn Ngọc Vũ	Thành viên kiêm Tổng Giám đốc
Ông Đỗ Xuân Hoàng	Thành viên
Bà Nguyễn Thị Bích Hạnh	Thành viên độc lập

BAN KIỂM SOÁT

Các thành viên Ban Kiểm soát của Ngân hàng trong năm và tại ngày báo cáo này như sau:

Họ và tên	*Chức vụ*
Bà Nguyễn Thùy Linh	Trưởng Ban Kiểm soát
Bà Nguyễn Lương Thị Bích Thủy	Thành viên chuyên trách
Ông Đào Quang Ngọc	Thành viên chuyên trách

1. THÔNG TIN VỀ NGÂN HÀNG (tiếp theo)

BAN TỔNG GIÁM ĐỐC VÀ KẾ TOÁN TRƯỞNG

Các thành viên Tổng Giám đốc và Kế toán trưởng của Ngân hàng trong năm và tại ngày báo cáo này như sau:

Họ và tên	Chức vụ
Ông Hàn Ngọc Vũ	Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc
Ông Hồ Vân Long	Phó Tổng Giám đốc kiêm Giám đốc Tài chính *(miễn nhiệm chức danh Giám đốc Khối Ngân hàng Bán lẻ ngày 1 tháng 7 năm 2025)*
Ông Ân Thanh Sơn	Phó Tổng Giám đốc kiêm Giám đốc Khối Xử lý nợ *(bổ nhiệm chức danh Giám đốc Khối Xử lý nợ ngày 1 tháng 4 năm 2025)*
Ông Trần Nhất Minh	Phó Tổng Giám đốc kiêm Giám đốc Khối Dịch vụ Công nghệ Ngân hàng kiêm Giám đốc Khối Công nghệ Thông tin *(bổ nhiệm chức danh Giám đốc Khối Công nghệ Thông tin ngày 1 tháng 6 năm 2025)*
Ông Nguyễn Xuân Dũng	Phó Tổng Giám đốc kiêm Giám đốc Khối Khách hàng Doanh nghiệp *(bổ nhiệm chức danh Phó Tổng Giám đốc ngày 1 tháng 4 năm 2025)*
Bà Nguyễn Thị Mộng Tường	Phó Tổng Giám đốc kiêm Giám đốc Khối Thẻ và Cho vay không có tài sản bảo đảm kiêm Giám đốc Khối Ngân hàng Bán lẻ *(bổ nhiệm chức danh Phó Tổng Giám đốc ngày 1 tháng 6 năm 2025; bổ nhiệm chức danh Giám đốc Khối Thẻ và Cho vay không có tài sản bảo đảm kiêm Giám đốc Khối Ngân hàng Bán lẻ ngày 1 tháng 7 năm 2025)*
Bà Phạm Thị Minh Huệ	Kế toán trưởng

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

Người đại diện theo pháp luật của Ngân hàng cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 và tại ngày lập báo cáo này là Ông Hàn Ngọc Vũ, chức danh Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc.

KIỂM TOÁN VIÊN

Công ty Trách nhiệm Hữu hạn Ernst & Young Việt Nam là công ty kiểm toán cho Ngân hàng.

Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Ngân hàng thương mại cổ phần Quốc Tế Việt Nam ("Ngân hàng") trình bày báo cáo này và Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu đối với trái phiếu còn dư nợ cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025.

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc Ngân hàng đối với Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu đối với trái phiếu còn dư nợ cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

Ban Tổng Giám đốc Ngân hàng chịu trách nhiệm lập và trình bày báo cáo để công bố thông tin định kỳ về tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu đối với trái phiếu còn dư nợ (sau đây gọi chung là "Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu") cho từng kỳ báo cáo. Trong quá trình lập báo cáo này, Ban Tổng Giám đốc cần phải:

- Tuân thủ các yêu cầu của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế ("Nghị định 153"), Nghị định số 65/2022/NĐ-CP ngày 16 tháng 9 năm 2022 sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 153 ("Nghị định 65"), Nghị định số 08/2023/NĐ-CP ngày 5 tháng 3 năm 2023 sửa đổi, bổ sung và ngưng hiệu lực thi hành một số điều tại các nghị định quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế ("Nghị định 08").
- Tuân thủ các yêu cầu của Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 6 tháng 11 năm 2024 hướng dẫn chế độ công bố thông tin và chế độ báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế ("Thông tư 76").
- Lựa chọn cơ sở và nguyên tắc thích hợp để lập Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu và áp dụng một cách nhất quán.
- Đưa ra các xét đoán và các ước tính một cách hợp lý và thận trọng.
- Chịu trách nhiệm đảm bảo việc các sổ sách kế toán, chứng từ kế toán thích hợp được lưu giữ để phản ánh tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu của Ngân hàng, với mức độ chính xác hợp lý, tại bất kỳ thời điểm nào và đảm bảo rằng các sổ sách kế toán, chứng từ kế toán tuân thủ với chế độ kế toán đã được áp dụng. Ban Tổng Giám đốc cũng chịu trách nhiệm về việc quản lý các tài sản của Ngân hàng và do đó phải thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và những vi phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc cam kết đã tuân thủ những yêu cầu nêu trên trong việc lập Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu kèm theo và cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của báo cáo.

Công bố của Ban Tổng Giám đốc Ngân hàng

Theo ý kiến của Ban Tổng Giám đốc Ngân hàng, Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu đối với trái phiếu còn dư nợ cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 được lập và trình bày tuân thủ với nguyên tắc lập báo cáo được trình bày tại Thuyết minh số 3 – Nguyên tắc lập báo cáo chủ yếu của Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu đối với trái phiếu còn dư nợ cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025.

Tại ngày lập báo cáo này, Ban Tổng Giám đốc Ngân hàng đã phê duyệt Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu đối với trái phiếu còn dư nợ cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 đính kèm.

Thay mặt Ban Tổng Giám đốc Ngân hàng,

M.S.D.N: 0100233488 - C.T.C.P
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN QUỐC TẾ VIỆT NAM
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Ông Hàn Ngọc Vũ
Tổng Giám đốc

Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ngày 27 tháng 3 năm 2026

Ernst & Young Vietnam Limited
2 Hai Trieu Street, Sai Gon Ward
Ho Chi Minh City, Vietnam

Tel: +84 28 3824 5252
Email: eyhcmc@vn.ey.com
Website (EN): ey.com/en_vn
Website (VN): ey.com/vi_vn

Shape the future
with confidence

Số tham chiếu: 11541951/E-69064157-TPFY

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

Kính gửi: Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc
Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu đối với trái phiếu còn dư nợ cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Ngân hàng thương mại cổ phần Quốc Tế Việt Nam ("Ngân hàng") và các thuyết minh kèm theo (sau đây gọi chung là "Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu") được trình bày từ trang 7 đến trang 17. Báo cáo này được lập trên nguyên tắc lập báo cáo được trình bày tại Thuyết minh số 3 – Nguyên tắc lập báo cáo chủ yếu của Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu và được Ban Tổng Giám đốc Ngân hàng phê duyệt phát hành ngày 27 tháng 3 năm 2026.

Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc Ngân hàng

Ban Tổng Giám đốc Ngân hàng chịu trách nhiệm lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu của Ngân hàng tuân thủ với nguyên tắc lập báo cáo được trình bày tại Thuyết minh số 3 – Nguyên tắc lập báo cáo chủ yếu của Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực Kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Ngân hàng liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Ngân hàng. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các cơ sở lập báo cáo được áp dụng của Ban Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

Ý kiến của Kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu đối với trái phiếu còn dư nợ cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 đã được lập và trình bày, trên các khía cạnh trọng yếu, phù hợp với nguyên tắc lập báo cáo như được trình bày tại Thuyết minh số 3 – Nguyên tắc lập báo cáo chủ yếu của Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu.

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Shape the future
with confidence

Cơ sở lập báo cáo

Chúng tôi lưu ý người đọc đến Thuyết minh số 3 – Nguyên tắc lập báo cáo chủ yếu của Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu mô tả cơ sở được Ngân hàng áp dụng trong việc lập Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu. Ngoài ra, như được trình bày tại Thuyết minh số 2.2 – Mục đích lập báo cáo, Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu được lập để đáp ứng yêu cầu về công bố thông tin định kỳ về việc sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu. Vì thế, Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu kèm theo có thể không phù hợp để sử dụng vào mục đích khác.

Vấn đề khác

Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ đối với trái phiếu còn dư nợ tại ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Ngân hàng đã được doanh nghiệp kiểm toán khác kiểm toán và đưa ra ý kiến chấp nhận toàn phần về báo cáo đó vào ngày 28 tháng 3 năm 2025.

Công ty Trách nhiệm Hữu hạn Ernst & Young Việt Nam

Đặng Phương Hà	Nguyễn Văn Trung
Phó Tổng Giám đốc	Kiểm toán viên
Số Giấy CNĐKHN kiểm toán: 2400-2023-004-1	Số Giấy CNĐKHN kiểm toán: 3847-2026-004-1

Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ngày 27 tháng 3 năm 2026

A member firm of Ernst & Young Global Limited

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU ĐỐI VỚI TRÁI PHIẾU CÒN DƯ NỢ
cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU VÀ TIẾN ĐỘ GIẢI NGÂN SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU DOANH NGHIỆP CÒN DƯ NỢ

Kỳ báo cáo: Năm 2025

STT	Mục đích sử dụng số tiền thu được từ trái phiếu	Mã trái phiếu	Tình hình thực tế (*) sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu lũy kế đến ngày 31/12/2024	Tình hình thực tế (*) sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu trong kỳ báo cáo (từ ngày 1/1/2025 đến ngày 31/12/2025)	Tình hình thực tế (*) sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu lũy kế đến ngày 31/12/2025
			Số tiền (đồng)	Số tiền (đồng)	Số tiền (đồng)
I	**Tăng vốn cấp 2**		**4.000.000.000.000**	**4.000.000.000.000**	**8.000.000.000.000**
	Hoạt động cho vay		4.000.000.000.000	4.000.000.000.000	8.000.000.000.000
1		VIBL2330004	1.210.000.000.000	-	1.210.000.000.000
2		VIBL2330005	790.000.000.000	-	790.000.000.000
3		VIBL2431010	2.000.000.000.000	-	2.000.000.000.000
4		VIB12504	-	2.425.000.000.000	2.425.000.000.000
5		VIB12505	-	1.575.000.000.000	1.575.000.000.000
II	**Mục đích khác theo pháp luật các tổ chức tín dụng: Tăng quy mô vốn hoạt động khác**		**16.948.000.000.000**	**17.200.000.000.000**	**34.148.000.000.000**
	Hoạt động cho vay		16.948.000.000.000	17.200.000.000.000	34.148.000.000.000
6		VIBL2226001	948.000.000.000	-	948.000.000.000
7		VIBL2427001	2.000.000.000.000	-	2.000.000.000.000

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU ĐỐI VỚI TRÁI PHIẾU CÒN DƯ NỢ (tiếp theo)
cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

STT	Mục đích sử dụng số tiền thu được từ trái phiếu	Mã trái phiếu	Tình hình thực tế (*) sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu lũy kế đến ngày 31/12/2024	Tình hình thực tế (*) sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu trong kỳ báo cáo (từ ngày 1/1/2025 đến ngày 31/12/2025)	Tình hình thực tế (*) sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu lũy kế đến ngày 31/12/2025
			Số tiền (đồng)	Số tiền (đồng)	Số tiền (đồng)
II	**Mục đích khác theo pháp luật các tổ chức tín dụng: Tăng quy mô vốn hoạt động khác** *(tiếp theo)*		**16.948.000.000.000**	**17.200.000.000.000**	**34.148.000.000.000**
	Hoạt động cho vay *(tiếp theo)*		16.948.000.000.000	17.200.000.000.000	34.148.000.000.000
8		VIBL2427002	1.000.000.000.000	-	1.000.000.000.000
9		VIBL2427003	2.000.000.000.000	-	2.000.000.000.000
10		VIBL2427004	2.000.000.000.000	-	2.000.000.000.000
11		VIBL2427005	2.000.000.000.000	-	2.000.000.000.000
12		VIBL2427006	1.000.000.000.000	-	1.000.000.000.000
13		VIBL2427007	2.000.000.000.000	-	2.000.000.000.000
14		VIBL2427008	2.000.000.000.000	-	2.000.000.000.000
15		VIBL2427009	2.000.000.000.000	-	2.000.000.000.000
16		VIB12501	-	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000
17		VIB12502	-	1.200.000.000.000	1.200.000.000.000
18		VIB12503	-	2.000.000.000.000	2.000.000.000.000
19		VIB12506	-	3.000.000.000.000	3.000.000.000.000

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU ĐỐI VỚI TRÁI PHIẾU CÒN DƯ NỢ (tiếp theo)
cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

STT	Mục đích sử dụng số tiền thu được từ trái phiếu	Mã trái phiếu	Tình hình thực tế (*) sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu lũy kế đến ngày 31/12/2024	Tình hình thực tế (*) sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu trong kỳ báo cáo (từ ngày 1/1/2025 đến ngày 31/12/2025)	Tình hình thực tế (*) sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu lũy kế đến ngày 31/12/2025
			Số tiền (đồng)	Số tiền (đồng)	Số tiền (đồng)
II	**Mục đích khác theo pháp luật các tổ chức tín dụng: Tăng quy mô vốn hoạt động khác** *(tiếp theo)*		**16.948.000.000.000**	**17.200.000.000.000**	**34.148.000.000.000**
	Hoạt động cho vay *(tiếp theo)*		16.948.000.000.000	17.200.000.000.000	34.148.000.000.000
20		VIB12507	-	3.000.000.000.000	3.000.000.000.000
21		VIB12508	-	3.000.000.000.000	3.000.000.000.000
22		VIB12509	-	2.000.000.000.000	2.000.000.000.000
23		VIB12510	-	2.000.000.000.000	2.000.000.000.000
Tổng			**20.948.000.000.000**	**21.200.000.000.000**	**42.148.000.000.000**

(*) Số tiền thực tế sử dụng được xác định theo nguyên tắc được trình bày tại Thuyết minh số 3 – Nguyên tắc lập báo cáo chủ yếu

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN QUỐC TẾ VIỆT NAM

Người lập	Người phê duyệt	Người phê duyệt
Bà Vũ Thu Hà	Bà Phạm Thị Minh Huệ	Ông Hàn Ngọc Vũ
Giám đốc Trung tâm Tài chính	Kế toán Trưởng	Tổng Giám đốc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 3 năm 2026

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU ĐỐI VỚI TRÁI PHIẾU CÒN DƯ NỢ
cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025

1. THÔNG TIN VỀ NGÂN HÀNG

- Tên doanh nghiệp: Ngân hàng thương mại cổ phần Quốc Tế Việt Nam.
- Địa chỉ trụ sở chính: Hội sở chính của Ngân hàng đặt tại Tầng 1 (Tầng trệt) và Tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Điện thoại: (+84 28) 6299 9039
- Số fax: (+84 28) 6299 9040
- Vốn điều lệ: 34.040.057.100.000 VND
- Mã số thuế: 0100233488
- Giấy phép thành lập và Hoạt động Ngân hàng: Số 09/GP-NHNN do Ngân hàng Nhà nước Việt Nam ("NHNN") cấp ngày 13 tháng 2 năm 2026 (thay thế Giấy phép hoạt động số 23/GP-NHNN cấp ngày 19 tháng 9 năm 2022).
- Mạng lưới hoạt động: Hội sở chính của Ngân hàng đặt tại Tầng 1 (Tầng trệt) và Tầng 2 Tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh. Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, Ngân hàng có một (1) Hội sở chính, hai trăm lẻ hai (202) đơn vị kinh doanh bao gồm sáu mươi bảy (67) chi nhánh, một trăm ba mươi lăm (135) phòng giao dịch tại các tỉnh và thành phố trên cả nước.

2. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO

2.1 *Quy định áp dụng cho việc lập báo cáo*

Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu đối với trái phiếu còn dư nợ cho năm tài chính kết thúc ngày ngày 31 tháng 12 năm 2025 (sau đây gọi chung là "Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu") được lập theo các văn bản:

- Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế ("Nghị định 153");
- Nghị định số 65/2022/NĐ-CP ngày 16 tháng 9 năm 2022 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 153 ("Nghị định 65");
- Nghị định số 08/2023/NĐ-CP ngày 5 tháng 3 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung và ngưng hiệu lực thi hành một số điều tại Nghị định quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế ("Nghị định 08");
- Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 6 tháng 11 năm 2024 hướng dẫn chế độ công bố thông tin và chế độ báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế ("Thông tư 76").

2.2 *Mục đích lập báo cáo*

Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu được lập để đáp ứng yêu cầu về công bố thông tin định kỳ về việc sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu theo quy định tại Nghị định số 65/2022/NĐ-CP do Chính phủ ban hành ngày 16 tháng 9 năm 2022 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế. Vì vậy, Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu có thể không phù hợp để sử dụng cho mục đích khác.

2.3 *Chế độ kế toán áp dụng cho thông tin sử dụng cho việc lập báo cáo*

Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu được lập dựa trên các thông tin trong báo cáo tài chính, sổ sách kế toán và chứng từ kế toán có liên quan mà Ngân hàng chuẩn bị để phục vụ cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính phù hợp với Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán Việt Nam áp dụng đối với các tổ chức tín dụng và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

2.4 *Đơn vị tiền tệ sử dụng trong báo cáo*

Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu được trình bày bằng đồng Việt Nam ("VND").

3. NGUYÊN TẮC LẬP BÁO CÁO CHỦ YẾU

Nguyên tắc hạch toán vốn và sử dụng vốn của Ngân hàng:

- Do đặc thù hoạt động kinh doanh và thực thi các chính sách quản lý cân đối nguồn vốn – sử dụng vốn, quản lý rủi ro tín dụng, dòng tiền thu được từ từng đợt phát hành trái phiếu và từ các nguồn huy động khác được tổng hợp vào một nguồn vốn của Ngân hàng. Nguồn vốn này được sử dụng cho các hoạt động của Ngân hàng, trong đó ưu tiên sử dụng cho các hoạt động tín dụng trên cơ sở quản lý tổng thể nguồn vốn và chính sách rủi ro của Ngân hàng.
- Ngân hàng thực hiện gắn mã và theo dõi riêng các khoản vay được xác định là sử dụng nguồn từ số tiền thu được từ các trái phiếu riêng lẻ đã phát hành.
- Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu chỉ trình bày việc sử dụng vốn lần đầu và không trình bày việc quay vòng vốn (nếu có).
- Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu chỉ phản ánh thông tin về việc sử dụng số tiền thu được từ các trái phiếu còn dư nợ trong kỳ báo cáo, trong đó:
  - Chỉ tiêu: "Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu lũy kế đến ngày 31/12/2024" là số tiền đã giải ngân thực tế của các khoản cho vay được Ngân hàng gắn mã là sử dụng nguồn là từ số tiền thu được từ các trái phiếu riêng lẻ đã phát hành và còn dư nợ tại ngày 31/12/2024.
  - Chỉ tiêu: "Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu lũy kế đến ngày 31/12/2025" là số tiền đã giải ngân thực tế của các khoản cho vay được Ngân hàng gắn mã là sử dụng nguồn là từ số tiền thu được từ các trái phiếu riêng lẻ đã phát hành và còn dư nợ trong kỳ báo cáo, bao gồm cả các trái phiếu đã mua lại trong kỳ.
- Mục đích sử dụng vốn được xác định theo các phương án phát hành trái phiếu đã được Hội đồng Quản trị Ngân hàng thông qua trước mỗi đợt phát hành.

4. MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU

Các trái phiếu còn dư nợ trong kỳ báo cáo, bao gồm cả các trái phiếu đã đáo hạn, mua lại trong kỳ được phát hành căn cứ vào các Nghị quyết của Hội đồng Quản trị với các mục đích sử dụng vốn như sau:

STT	Mã trái phiếu	Văn bản phê duyệt	Tổng Khối lượng phát hành theo mệnh giá	Mục đích sử dụng vốn
I	**Trái phiếu đã phát hành đã đáo hạn, mua lại và được thanh toán trong kỳ báo cáo**			
1	VIBL2226001	Nghị quyết số 010.22.BOD ngày 22 tháng 02 năm 2022	948.000.000.000	Vốn huy động từ việc phát hành trái phiếu từng đợt sẽ được sử dụng để tăng quy mô vốn hoạt động của VIB nhằm tăng cường cấp tín dụng cho các khách hàng doanh nghiệp và cá nhân
2	VIBL2330004	Nghị quyết số 050.23.BOD ngày 28 tháng 09 năm 2023	1.210.000.000.000	Bổ sung vốn cấp 2 nhằm mục đích cho vay các khách hàng doanh nghiệp và cá nhân
3	VIBL2330005	Nghị quyết số 050.23.BOD ngày 28 tháng 09 năm 2023	790.000.000.000	Bổ sung vốn cấp 2 nhằm mục đích cho vay các khách hàng doanh nghiệp và cá nhân
4	VIBL2427001	Nghị quyết số 029.24.BOD ngày 05 tháng 07 năm 2024	2.000.000.000.000	Vốn huy động từ việc phát hành trái phiếu từng đợt được sử dụng cho mục đích cho vay các khách hàng cá nhân và doanh nghiệp
5	VIBL2427002	Nghị quyết số 029.24.BOD ngày 05 tháng 07 năm 2024	1.000.000.000.000	Vốn huy động từ việc phát hành trái phiếu từng đợt được sử dụng cho mục đích cho vay các khách hàng cá nhân và doanh nghiệp
6	VIBL2427003	Nghị quyết số 029.24.BOD ngày 05 tháng 07 năm 2024	2.000.000.000.000	Vốn huy động từ việc phát hành trái phiếu từng đợt được sử dụng cho mục đích cho vay các khách hàng cá nhân và doanh nghiệp
7	VIBL2427004	Nghị quyết số 029.24.BOD ngày 05 tháng 07 năm 2024	2.000.000.000.000	Vốn huy động từ việc phát hành trái phiếu từng đợt được sử dụng cho mục đích cho vay các khách hàng cá nhân và doanh nghiệp

4. MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU (tiếp theo)

Các trái phiếu còn dư nợ trong kỳ báo cáo, bao gồm cả các trái phiếu đã đáo hạn, mua lại trong kỳ được phát hành căn cứ vào các Nghị quyết của Hội đồng Quản trị với các mục đích sử dụng vốn như sau:

STT	Mã trái phiếu	Văn bản phê duyệt	Tổng Khối lượng phát hành theo mệnh giá	Mục đích sử dụng vốn
I	**Trái phiếu đã phát hành đã đáo hạn, mua lại và được thanh toán trong kỳ báo cáo** (tiếp theo)			
8	VIBL2427005	Nghị quyết số 029.24.BOD ngày 05 tháng 07 năm 2024	2.000.000.000.000	Vốn huy động từ việc phát hành trái phiếu từng đợt được sử dụng cho mục đích cho vay các khách hàng cá nhân và doanh nghiệp
9	VIBL2427006	Nghị quyết số 029.24.BOD ngày 05 tháng 07 năm 2024	1.000.000.000.000	Vốn huy động từ việc phát hành trái phiếu từng đợt được sử dụng cho mục đích cho vay các khách hàng cá nhân và doanh nghiệp
10	VIBL2427007	Nghị quyết số 029.24.BOD ngày 05 tháng 07 năm 2024	2.000.000.000.000	Vốn huy động từ việc phát hành trái phiếu từng đợt được sử dụng cho mục đích cho vay các khách hàng cá nhân và doanh nghiệp
11	VIBL2427008	Nghị quyết số 029.24.BOD ngày 05 tháng 07 năm 2024	2.000.000.000.000	Vốn huy động từ việc phát hành trái phiếu từng đợt được sử dụng cho mục đích cho vay các khách hàng cá nhân và doanh nghiệp
12	VIBL2427009	Nghị quyết số 029.24.BOD ngày 05 tháng 07 năm 2024	2.000.000.000.000	Vốn huy động từ việc phát hành trái phiếu từng đợt được sử dụng cho mục đích cho vay các khách hàng cá nhân và doanh nghiệp

4. MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU (tiếp theo)

Các trái phiếu còn dư nợ trong kỳ báo cáo, bao gồm cả các trái phiếu đã đáo hạn, mua lại trong kỳ được phát hành căn cứ vào các Nghị quyết của Hội đồng Quản trị với các mục đích sử dụng vốn như sau:

STT	Mã trái phiếu	Văn bản phê duyệt	Tổng Khối lượng phát hành theo mệnh giá	Mục đích sử dụng vốn
II	**Trái phiếu còn dư nợ tại ngày 31 tháng 12 năm 2025**			
1	VIBL2431010	Nghị quyết số 053.24.BOD ngày 6 tháng 12 năm 2024	2.000.000.000.000	Bổ sung vốn cấp 2 nhằm mục đích cho vay các khách hàng doanh nghiệp và cá nhân
2	VIB12501	Nghị quyết số 046.25.BOD ngày 20 tháng 08 năm 2025	1.000.000.000.000	Vốn huy động từ việc phát hành trái phiếu từng đợt được sử dụng cho mục đích cho vay các khách hàng cá nhân và doanh nghiệp
3	VIB12502	Nghị quyết số 046.25.BOD ngày 20 tháng 08 năm 2025	1.200.000.000.000	Vốn huy động từ việc phát hành trái phiếu từng đợt được sử dụng cho mục đích cho vay các khách hàng cá nhân và doanh nghiệp
4	VIB12503	Nghị quyết số 046.25.BOD ngày 20 tháng 08 năm 2025	2.000.000.000.000	Vốn huy động từ việc phát hành trái phiếu từng đợt được sử dụng cho mục đích cho vay các khách hàng cá nhân và doanh nghiệp
5	VIB12504	Nghị quyết số 049.25.BOD ngày 12 tháng 09 năm 2025	2.425.000.000.000	Vốn huy động từ việc phát hành sẽ được sử dụng để bổ sung vốn cấp 2 nhằm mục đích cho vay các khách hàng cá nhân và doanh nghiệp
6	VIB12505	Nghị quyết số 049.25.BOD ngày 12 tháng 09 năm 2025	1.575.000.000.000	Vốn huy động từ việc phát hành sẽ được sử dụng để bổ sung vốn cấp 2 nhằm mục đích cho vay các khách hàng cá nhân và doanh nghiệp

4. MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU (tiếp theo)

Các trái phiếu còn dư nợ trong kỳ báo cáo, bao gồm cả các trái phiếu đã đáo hạn, mua lại trong kỳ được phát hành căn cứ vào các Nghị quyết của Hội đồng Quản trị với các mục đích sử dụng vốn như sau:

STT	Mã trái phiếu	Văn bản phê duyệt	Tổng Khối lượng phát hành theo mệnh giá	Mục đích sử dụng vốn
II	**Trái phiếu còn dư nợ tại ngày 31 tháng 12 năm 2025** (tiếp theo)			
7	VIB12506	Nghị quyết số 046.25.BOD ngày 20 tháng 08 năm 2025	3.000.000.000.000	Vốn huy động từ việc phát hành trái phiếu từng đợt được sử dụng cho mục đích cho vay các khách hàng cá nhân và doanh nghiệp
8	VIB12507	Nghị quyết số 046.25.BOD ngày 20 tháng 08 năm 2025	3.000.000.000.000	Vốn huy động từ việc phát hành trái phiếu từng đợt được sử dụng cho mục đích cho vay các khách hàng cá nhân và doanh nghiệp
9	VIB12508	Nghị quyết số 046.25.BOD ngày 20 tháng 08 năm 2025	3.000.000.000.000	Vốn huy động từ việc phát hành trái phiếu từng đợt được sử dụng cho mục đích cho vay các khách hàng cá nhân và doanh nghiệp
10	VIB12509	Nghị quyết số 046.25.BOD ngày 20 tháng 08 năm 2025	2.000.000.000.000	Vốn huy động từ việc phát hành trái phiếu từng đợt được sử dụng cho mục đích cho vay các khách hàng cá nhân và doanh nghiệp
11	VIB12510	Nghị quyết số 046.25.BOD ngày 20 tháng 08 năm 2025	2.000.000.000.000	Vốn huy động từ việc phát hành trái phiếu từng đợt được sử dụng cho mục đích cho vay các khách hàng cá nhân và doanh nghiệp

5. CÁC SỰ KIỆN SAU NGÀY LẬP BÁO CÁO

Không có các sự kiện nào phát sinh sau ngày lập báo cáo yêu cầu phải được điều chỉnh hay trình bày trong Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu của Ngân hàng.

Người lập	Người phê duyệt	Người phê duyệt
Bà Vũ Thu Hà	Bà Phạm Thị Minh Huệ	Ông Hàn Ngọc Vũ
Giám đốc Trung tâm Tài chính	Kế toán Trưởng	Tổng Giám đốc

Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ngày 27 tháng 3 năm 2026

EY | Building a better working world

EY is building a better working world by creating new value for clients, people, society and the planet, while building trust in capital markets.

Enabled by data, AI and advanced technology, EY teams help clients shape the future with confidence and develop answers for the most pressing issues of today and tomorrow.

EY teams work across a full spectrum of services in assurance, consulting, tax, strategy and transactions. Fueled by sector insights, a globally connected, multi-disciplinary network and diverse ecosystem partners, EY teams can provide services in more than 150 countries and territories.

All in to shape the future with confidence.

EY refers to the global organization, and may refer to one or more, of the member firms of Ernst & Young Global Limited, each of which is a separate legal entity. Ernst & Young Global Limited, a UK company limited by guarantee, does not provide services to clients. Information about how EY collects and uses personal data and a description of the rights individuals have under data protection legislation are available via ey.com/privacy. EY member firms do not practice law where prohibited by local laws. For more information about our organization, please visit ey.com.

© 2025 Ernst & Young Vietnam Limited. All Rights Reserved.

ey.com/en_vn