



Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam  
Sailing Tower, 111A Pasteur, Q1, TP HCM

Số: 61344.20  
Ngày: 10/08/2020

## THÔNG BÁO

V/v: Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Căn cứ theo quy định của pháp luật hiện hành.


Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đảm bảo như sau:

1. *Tài sản bán đấu giá:* Quyền sử dụng 80 m<sup>2</sup> đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 713, tờ bản đồ số: 30. Địa chỉ: Ấp 5, xã Phú Xuân, huyện Nhà Bè, Tp Hồ Chí Minh. Hình thức sử dụng: sử dụng riêng: 80 m<sup>2</sup>; sử dụng chung: Không m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. Thửa đất có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 599713, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH06121 do Ủy ban Nhân dân huyện Nhà Bè cấp ngày 07/06/2019 cho bà Bạch Thúy Hà, cập nhật thay đổi chủ sở hữu cho ông Nguyễn Trúc Nhơn ngày 26/09/2019. Tài sản này được thế chấp để đảm bảo cho khoản vay của ông Nguyễn Trúc Nhơn tại Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam – Chi nhánh Gò Vấp – PGD Trần Nhân Tôn theo hợp đồng thế chấp số công chứng 027296, quyển số 10.TP/CC-SCC/HĐGD do Văn phòng công chứng Châu Á công chứng ngày 01/10/2019.
2. *Giá khởi điểm của tài sản: 2.435.000.000 đồng (Hai tỷ, bốn trăm ba mươi lăm triệu đồng)*
3. *Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:*  
Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí theo quy định của pháp luật đấu giá hiện hành về đấu giá tài sản như sau:
  - Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
  - Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
  - Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
  - Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
  - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố;
  - Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá
4. *Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Trong thời gian 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo.*





5. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: **Lầu 6 - Tòa nhà Pax Sky, số 26 phường 25, quận Bình Thạnh, Tp.HCM.**

Mọi chi tiết xin liên hệ Bà Nguyễn Thị Ngọc Hà - SĐT: 0977.20.3939 

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**GIÁM ĐỐC PHÒNG XLN KHCN MN**



**PHẠM VĂN DŨNG**

