

Số: ...4.1330.18....

Hà Nội, ngày .02 tháng 08 năm 2018

THÔNG BÁO
(V/v Thu giữ tài sản bảo đảm)

Kính gửi:

- Ông Tăng Văn Hiến – Chủ doanh nghiệp tư nhân Vĩnh Phước;
- Bà Nguyễn Thị Thanh Lam;
- Bà Tăng Kim Quyên.

- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/06/2017 của Quốc hội về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: 007/HĐTD2-VIB621/14 ngày 10 tháng 04 năm 2014; Hợp đồng thế chấp số: 0007A/HĐTC2-VIB621/14/BĐ ngày 11/04/2014; Hợp đồng thế chấp số: 0007C/HĐTC2-VIB621/14/BĐ ngày 11/04/2014; Hợp đồng thế chấp số: 0007D/HĐTC2-VIB621/14/BĐ ngày 11/04/2014; Hợp đồng thế chấp số: 0007E/HĐTC2-VIB621/14/BĐ ngày 11/04/2014; Hợp đồng thế chấp số: 0007F/HĐTC2-VIB621/14/BĐ ngày 11/04/2014;
- Căn cứ Thông báo số 4.1159.18 ngày 05/07/2018 của VIB;
- Căn cứ Tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của Doanh nghiệp tư nhân Vĩnh Phước.

Tại văn bản số 4.1159.18 ngày 05/07/2018, Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB) đã yêu cầu ông Tăng Văn Hiến, bà Nguyễn Thị Thanh Lam, bà Tăng Kim Quyên bàn giao tài sản bảo đảm cho VIB trong thời hạn 15 ngày để xử lý nợ nhưng đến nay vẫn không thực hiện.

Vi vậy bằng văn bản này, VIB thông báo sẽ thực hiện thu giữ tài sản bảo đảm để xử lý nhằm thu hồi nợ theo quy định của pháp luật. Cụ thể:

1. Danh mục tài sản bảo đảm sẽ thực hiện thu giữ

- Quyền sử dụng đất tọa lạc tại thửa đất số 619, tờ bản đồ số 1B, địa chỉ ấp Bình Lợi, xã Bình Thành, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số E0511531 vào sổ cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số 00585.QSDĐ/B1 do UBND huyện Thạnh Hưng (nay là huyện Lấp Vò) cấp ngày 08/08/1995 (thay đổi nội dung và cơ sở pháp lý do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Lấp Vò xác nhận ngày 30/12/2008);
- Quyền sử dụng đất tọa lạc tại thửa đất số 618, tờ bản đồ số 1B, địa chỉ ấp Bình Lợi, xã Bình Thành, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA463528 vào sổ cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số 05339.QSDĐ do UBND huyện Lấp Vò cấp ngày 15/11/2004 (thay đổi nội dung và cơ sở pháp lý do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Lấp Vò xác nhận ngày 30/12/2008);
- Nhà máy lau bóng gạo và sản xuất nước đá tại địa chỉ ấp Bình Lợi, xã Bình Thành, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu công trình xây dựng số 878753019300103, hồ sơ gốc 001.03 do UBND huyện Lấp Vò cấp ngày 23/01/2009;
- Quyền sử dụng đất tọa lạc tại thửa đất số 181, tờ bản đồ số 2A, xã Bình Thành, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q195256 vào sổ cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số 03834.QSDĐ/1511/H do UBND huyện Lấp Vò cấp ngày 26/09/2000;
- Quyền sử dụng đất tọa lạc tại thửa đất số 584, tờ bản đồ số 1B, xã Bình Thành, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ650964 vào sổ cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số 05211.QSDĐ do UBND huyện Lấp Vò cấp ngày 06/07/2004;
- Quyền sử dụng đất tọa lạc tại thửa đất số 617, tờ bản đồ số 01b, ấp Bình Lợi, xã Bình Thành, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE240530 vào sổ cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CH00628 do UBND huyện Lấp Vò cấp ngày 10/03/2011;
- Quyền sử dụng đất tọa lạc tại thửa đất số 11, tờ bản đồ số 22, ấp Bình Lợi, xã Bình Thành, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE240166 vào sổ cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CH04494 do UBND huyện Lấp Vò cấp ngày 22/02/2011;



- Quyền sử dụng đất tọa lạc tại thửa đất số 392, tờ bản đồ số 01c, ấp Bình Lợi, xã Bình Thành, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA313631 vào sổ cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CH00038 do UBND huyện Lấp Vò cấp ngày 18/01/2010;
- Quyền sử dụng đất tọa lạc tại thửa đất số 9, tờ bản đồ số 9, ấp Bình Lợi, xã Bình Thành, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD802248 vào sổ cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CH04408 do UBND huyện Lấp Vò cấp ngày 20/12/2010;
- Quyền sử dụng đất tọa lạc tại thửa đất số 160, tờ bản đồ số 9, ấp Bình Lợi, xã Bình Thành, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD802249 vào sổ cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CH04409 do UBND huyện Lấp Vò cấp ngày 20/12/2010.

2. Thời gian và địa điểm thực hiện thu giữ tài sản bảo đảm

- Thời gian thu giữ tài sản bảo đảm: vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 30 tháng 08 năm 2018.
- Địa điểm thu giữ tài sản: tại nơi có tài sản bảo đảm;
- Thành phần:
 - + Đại diện Công an xã Bình Thành;
 - + Đại diện UBND xã Bình Thành;
 - + Đại diện VIB;
 - + Đại diện DNTN Vĩnh Phước;
 - + Các thành phần khác (nếu có).

Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam yêu cầu ông Tăng Văn Hiền, bà Nguyễn Thị Thanh Lam, bà Tăng Kim Quyên nghiêm túc chấp hành. Mọi hành vi cản trở việc thu giữ tài sản bảo đảm sẽ bị xử lý theo quy định của pháp luật.

Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB) thông báo để các bên biết và thực hiện.

Trân trọng !

Nơi nhận:

- Như đề gửi (để thực hiện);
- Các chủ TSBĐ (để thực hiện);
- Lưu THN, HC.

NGÂN HÀNG TMCP QUỐC TẾ VIỆT NAM

TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC

GIÁM ĐỐC TT QLN KHDN



HA HOANG HIỆP

