



Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam  
Sailing Tower, 111A Pasteur, Q1, TP HCM

Số: 96288.20  
Ngày: 11/05/2020

## THÔNG BÁO

V/V: Thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay

Kính gửi: **ÔNG PHÍ NGUYỄN HÀ**

Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB) thông báo cho ông Phí Nguyễn Hà biết một việc như sau:  
Khoản vay của ông theo Hợp đồng tín dụng số 5.509.18.886 ngày 09/08/2018 đã quá hạn thanh toán từ ngày 10/10/2018.

Tổng dư nợ tạm tính đến ngày 04/05/2020 là: 1.008.359.574 đồng (Một tỷ, không trăm lẻ tám triệu, ba trăm năm mươi chín nghìn, năm trăm bảy mươi bốn đồng), trong đó: nợ gốc: 835.041.049 đồng, nợ lãi trong hạn: 142.572.153 đồng, nợ lãi quá hạn: 30.746.372 đồng.

Ngày 15/05/2020, VIB đã gửi "Thông báo số 23049/20 ngày 04/05/2020 về việc yêu cầu trả nợ, tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm" tuy nhiên ông Phí Nguyễn Hà không thực hiện. Vì vậy, bằng văn bản này, VIB thông báo:

- VIB tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm là: "Quyền sử dụng 464,4m<sup>2</sup> đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 161, tờ bản đồ số 33, địa chỉ: Thôn Việt Yên, xã Đông Yên, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 685628, số vào sổ cấp GCN: CH 00289 do Ủy ban nhân dân huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội cấp ngày 23/01/2017 đứng tên bà Lê Thị Bắc. Ngày 07/08/2018 Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội - Chi nhánh huyện Quốc Oai xác nhận chuyển nhượng toàn bộ cho ông Phí Nguyễn Hà".
- Thời gian thu giữ dự kiến: Bắt đầu vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 30 tháng 07 năm 2020 cho tới khi thực hiện thu giữ xong tài sản bảo đảm.
- Địa điểm thu giữ: tại địa chỉ tài sản bảo đảm - tức thửa đất số 161, tờ bản đồ số 33, địa chỉ: Thôn Việt Yên, xã Đông Yên, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội.

Trân trọng,



TUO, Tổng giám đốc

Nguyễn Thị Hương