



Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam
Sailing Tower, 111A Pasteur, Q1, TPHCM

Số: 49859.20
Ngày: 30/07/2020

THÔNG BÁO

Thu giữ, xử lý tài sản bảo đảm tiền vay

Kính gửi: Ông Văn Tuấn Anh, bà Nguyễn Lê Phương Uyên

Địa chỉ: 63/6 Bình Quới, phường 27, quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh

- Căn cứ Quyết định số 49848.20 ngày 30/07/2020 của Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam về việc thu hồi toàn bộ khoản nợ (nợ gốc, nợ lãi, nợ lãi quá hạn), thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm tiền vay của khách hàng ông Văn Tuấn Anh, bà Nguyễn Lê Phương Uyên;
- Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của khách hàng ông Văn Tuấn Anh, bà Nguyễn Lê Phương Uyên,

Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB) thông báo cho ông Văn Tuấn Anh, bà Nguyễn Lê Phương Uyên biết một việc như sau:

Khoản vay của ông Văn Tuấn Anh, bà Nguyễn Lê Phương Uyên theo Hợp đồng tín dụng số 6572225.19 ngày 19/7/2019 đã phát sinh nợ quá hạn kể từ ngày 30/01/2020.

Tổng dư nợ của ông Văn Tuấn Anh, bà Nguyễn Lê Phương Uyên tại VIB tạm tính đến ngày 20/7/2020 là: **1.337.802.758 đồng** (Một tỷ ba trăm ba mươi bảy triệu tám trăm lẻ hai nghìn bảy trăm năm mươi tám đồng). Trong đó gồm:

- Nợ gốc : 1.263.890.000 đồng
- Nợ lãi : 70.490.233 đồng
- Nợ lãi quá hạn : 3.422.525 đồng

Ngày 30/07/2020, VIB đã gửi Thông báo số 49847.20 ngày 30/07/2020 về việc yêu cầu trả nợ, tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm tuy nhiên ông Văn Tuấn Anh, bà Nguyễn Lê Phương Uyên không thực hiện. Vì vậy, bằng văn bản này, VIB thông báo:

- VIB sẽ thu giữ tài sản bảo đảm của khoản vay là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 511, tờ bản đồ số 51, địa chỉ: xã Thái Mỹ, huyện Củ Chi, Tp. Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 906450, số vào sổ cấp GCN: CH00905 do UBND huyện Củ Chi, Tp. Hồ Chí Minh cấp ngày 18/5/2011, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 24/6/2019 cho ông Văn Tuấn Anh.
- Thời gian thu giữ dự kiến: Bắt đầu vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 26 tháng 08 năm 2020 cho tới khi thực hiện thu giữ xong tài sản bảo đảm.
- Địa điểm thu giữ: Tại địa chỉ tài sản bảo đảm - Thửa đất số 511, tờ bản đồ số 51, địa chỉ: xã Thái Mỹ, huyện Củ Chi, Tp. Hồ Chí Minh.

Thông tin liên hệ: Ông Dương Phi Hùng – SĐT: 0909164772, ông Nguyễn Khánh Hoàng – SĐT: 0968008683 – Địa chỉ: Tầng 6, Tòa nhà Pax Sky, số 26 Ung Văn Khiêm, phường 25, quận Bình Thạnh, TP.HCM.

Trân trọng,

Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam

TUQ. Tổng giám đốc

Giám đốc Phòng XLN KHCN Miền Nam



Phạm Văn Dũng