



Ngân hàng Quốc Tế

Số: 94085.19

Hà Nội, ngày 15 tháng 9 năm 2019

THÔNG BÁO

Thu giữ, xử lý tài sản bảo đảm tiền vay

Kính gửi: ÔNG PHẠM KHẮC TÌNH VÀ BÀ MẠC THỊ NGUYỆT

- Căn cứ quy định của Pháp luật hiện hành;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: 120.2015.NH.KD ngày 07/10/2015;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số công chứng: 382, quyển số 12 TP/CC-SCC-HĐGD do Phòng công chứng số 01 tỉnh Hải Dương công chứng ngày 08/10/2015;
- Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của Khách hàng Phạm Khắc Tình và Mạc Thị Nguyệt;
- Căn cứ vào Thông báo về việc yêu cầu trả nợ, tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm số: 85608.19, ngày 05 tháng 9 năm 2019 của Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam;
- Căn cứ Quyết định số: 80450.19 ngày 10/9/2019 của Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam về việc: Thu hồi toàn bộ khoản nợ (nợ gốc, nợ lãi, nợ lãi quá hạn), thu giữ, xử lý tài sản bảo đảm tiền vay của Khách hàng là ông Phạm Khắc Tình và bà Mạc Thị Nguyệt;

Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB) thông báo cho ông Phạm Khắc Tình và bà Mạc Thị Nguyệt biết về tình trạng khoản vay của Ông, Bà theo Hợp đồng tín dụng số: 120.2015.NH.KD ngày 07/10/2015; đã quá hạn thanh toán kể từ ngày 10/10/2016. Dư nợ của ông bà tại VIB tạm tính đến ngày 01/08/2019 là: 661.257.700 đồng, trong đó: nợ gốc là 449.999.853 đồng, nợ lãi là 1.306.475 đồng, nợ lãi quá hạn là 209.951.372 đồng.

Mặc dù VIB đã nhiều lần yêu cầu ông Phạm Khắc Tình và bà Mạc Thị Nguyệt thực hiện nghĩa vụ trả nợ hoặc bàn giao tài sản cho VIB để VIB xử lý thu hồi nợ nhưng đến thời điểm hiện nay ông bà vẫn không thực hiện đúng nghĩa vụ.

Vi vậy, bằng văn bản này VIB thông báo cho ông Phạm Khắc Tình và bà Mạc Thị Nguyệt được biết, VIB sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm là: Quyền sử dụng 185,5 m² đất và tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 87, tờ bản đồ số 16, tại Thôn Lê Quán, xã Thạch Khôi, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương (nay là khu Lê Quán, phường Thạch Khôi, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương), theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất BK 013015 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 00060 do UBND thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương cấp ngày 24/08/2012 cho ông Phạm Khắc Tình để xử lý, thu hồi nợ theo đúng nội dung Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng thế chấp và theo quy định của pháp luật hiện hành. Thời gian thu giữ bắt đầu vào lúc 14 giờ 00 phút, ngày 17 tháng 10 năm 2019 cho tới khi thu giữ xong tài sản. Địa điểm thu giữ: Tại địa chỉ tài sản bảo đảm - Thửa đất số 87, tờ bản đồ số 16, địa chỉ thửa đất: Thôn Lê Quán, xã Thạch Khôi, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương (nay là khu Lê Quán, phường Thạch Khôi, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương)./.

Trân trọng thông báo để Ông Bà biết và thực hiện! Uuh

Nơi nhận:

- Như kính gửi (để thực hiện);
- Lưu HC, XLN;

NGÂN HÀNG TMCP QUỐC TẾ VIỆT NAM
 T.Ư. TỔNG GIÁM ĐỐC
 GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM QL. N. KHCN
 QUỐC TẾ VIỆT NAM
 QUẬN 1 - TP. HỒ CHÍ MINH
 HỒ AN THỊ THU HÀ