



NGÂN HÀNG TMCP QUỐC TẾ

VIỆT NAM

Số: 89339.19

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 31 tháng 10 năm 2019

## THÔNG BÁO

V/v: Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản bảo đảm

- Căn cứ Khoản 1, Khoản 2 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam.

Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản bảo đảm như sau:  
1. Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng 348m<sup>2</sup> đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 87, tờ bản đồ số 09; địa chỉ: xã Vân Tảo, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội. Diện tích: 348m<sup>2</sup>; Hình thức sử dụng: sử dụng riêng 348m<sup>2</sup>; sử dụng chung: không m<sup>2</sup>, Mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn; Thời hạn sử dụng: lâu dài. Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất. Thửa đất có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CK 997453, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CS- TT105890 do Sở tài nguyên và môi trường TP Hà Nội cấp ngày 09/01/2018 cho ông Nguyễn Việt Cường và bà Trần Thị Kim Bắc. Tài sản này được ông Nguyễn Việt Cường và bà Trần Thị Kim Bắc thế chấp tại Ngân hàng TMCP Quốc tế VN – chi nhánh Hai Bà Trưng theo HĐTC QSDĐ số công chứng 00199.18, quyển số: 01TP/CC-SCC/HĐGD ký ngày 11/01/2018.

2. Giá khởi điểm của tài sản: 1.706.000.000 đồng (Một tỷ, bảy trăm linh sáu triệu đồng)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam về đấu giá tài sản như sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

4. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:

Thời gian: Từ ngày 31 tháng 10 năm 2019 đến ngày 4 tháng 11 năm 2019.

5. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Tầng M, tòa nhà Hồng Hà, số 37 Ngô Quyền, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Mọi chi tiết xin liên hệ ông Trần Phương Nam SĐT: 0983771180.

NGÂN HÀNG TMCP QUỐC TẾ VIỆT NAM  
TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC  
GIÁM ĐỐC PHÒNG XLN MIỀN BẮC



NGUYỄN THỊ HƯƠNG