



Ngân hàng Quốc Tế

Hà Nội, ngày 25 tháng 6 năm 2019

Số: 68830.19

THÔNG BÁO

Thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay

Kính gửi: **BÀ NGUYỄN THỊ THUY VÀ ÔNG LÊ VĂN KẾT**

- Căn cứ Nghị quyết 42/2017/QH 14 ngày 21/6/2017 của Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam về thi điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Quyết định số: 70257.19 ngày 25/06/2019 của Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam về việc: Thu hồi toàn bộ khoản nợ (nợ gốc, nợ lãi, nợ lãi quá hạn), thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay của Khách hàng là bà Nguyễn Thị Thụy và ông Lê Văn Kết;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: 055/HĐTD1-VIB33/09 ngày 20/05/2009;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: 210/HĐTD1-VIB33/10 ngày 03/08/2010;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: 238/HĐTD1-VIB33/11 ngày 22/10/2011;
- Căn cứ HĐTC quyền sử dụng đất số công chứng 00167 ĐLT/2011/HĐTCdo Văn phòng công chứng Kim Minh chứng thực ngày 04/04/2011;
- Căn cứ vào Thông báo về việc yêu cầu trả nợ, tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm số 55825.19, ngày 12 tháng 06 năm 2019 của Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam;
- Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của Khách hàng Nguyễn Thị Thụy và Lê Văn Kết.

Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB) thông báo cho bà Nguyễn Thị Thụy và ông Lê Văn Kết biết về tình trạng khoản vay của ông bà theo Hợp đồng tín dụng số: 055/HĐTD1-VIB33/09 ngày 20/05/2009; Hợp đồng tín dụng số: 210/HĐTD1-VIB33/10 ngày 03/08/2010; Hợp đồng tín dụng số: 238/HĐTD1-VIB33/11 ngày 22/10/2011; đã quá hạn thanh toán kể từ ngày 16/04/2012. Dư nợ của bà Nguyễn Thị Thụy và ông Lê Văn Kết tạm tính đến ngày 04/06/2019 là: 3.052.843.311 đồng trong đó: Nợ gốc: 987.880.000 đồng; Nợ lãi: 406.990.676 đồng; Nợ lãi quá hạn: 1.657.972.635 đồng.

Mặc dù VIB đã nhiều lần yêu cầu bà Nguyễn Thị Thụy và ông Lê Văn Kết thực hiện nghĩa vụ trả nợ hoặc bàn giao tài sản cho VIB để VIB xử lý thu hồi nợ nhưng đến thời điểm hiện nay bà Nguyễn Thị Thụy và ông Lê Văn Kết vẫn không thực hiện đúng nghĩa vụ.

Vì vậy, bằng văn bản này VIB thông báo cho bà Nguyễn Thị Thụy và ông Lê Văn Kết được biết, VIB sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm là: "Quyền sử dụng 100m² đất và tài sản gắn liền với đất tại xóm 9, xã Thiên Hương, huyện Thủy Nguyên, Hải Phòng theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ 120728, vào sổ cấp giấy chứng nhận số CH/00284 do UBND huyện Thủy Nguyên, cấp ngày 03/12/2010 cho ông Lê Văn Kết và bà Nguyễn Thị Thụy" để xử lý, thu hồi nợ theo đúng nội dung Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng thế chấp và theo quy định của pháp luật hiện hành. Thời gian thu giữ bắt đầu vào lúc 9 giờ 00 phút, ngày 16 tháng 06 năm 2019 cho tới khi thu giữ xong tài sản. Địa điểm thu giữ: Tại địa chỉ tài sản bảo đảm - Thửa đất số: Lô 01, tờ bản đồ số: 02, địa chỉ thửa đất: Thôn 9, xã Thiên Hương, huyện Thủy Nguyên, Hải Phòng.

Trân trọng thông báo để bà biết và thực hiện!

- Nơi nhận:
- Như kính gửi (để thực hiện);
 - UBND xã Thiên Hương, huyện Thủy Nguyên, Hải Phòng (để hồ trợ);
 - Công an xã Thiên Hương, huyện Thủy Nguyên, Hải Phòng (để hồ trợ);
 - Lưu HC, XLN.

NGÂN HÀNG TMCP QUỐC TẾ VIỆT NAM

TU. QU. TỔNG GIÁM ĐỐC

GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM QLNN KHCN



TRẦN THỊ THÙ HÀ