



Số: 11442.10

Hà Nội, ngày 31 tháng 7 năm 2019

THÔNG BÁO
Thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay

Kính gửi: BÀ ĐÌNH THỊ HUỆ VÀ ÔNG NGUYỄN NHƯ CỐP
ÔNG NGUYỄN VĂN MÔN VÀ BÀ ĐÌNH THỊ XUYẾN

- Căn cứ Nghị quyết 42/2017/QH 14 ngày 21/6/2017 của Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Quyết định số: 45780/19 ngày 31/7/2019 của Tổng Giám đốc Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam về việc thu hồi toàn bộ khoản nợ và thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay của khách hàng Đình Thị Huệ;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: CN062/HDTD1-VIB019/13 ngày 02/07/2013;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số công chứng 356/2012, quyển số 01 TP/CC-SCC/HĐTC do Văn phòng công chứng Hà Đông công chứng ngày 23/03/2012;
- Căn cứ Thông báo về việc yêu cầu trả nợ, tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm số: 95872/19 ngày 21/7/2019 của Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam;
- Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của khách hàng Đình Thị Huệ.

Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB) thông báo cho các ông, bà được biết về tình trạng khoản vay của bà Đình Thị Huệ và ông Nguyễn Như Cốp vay vốn tại Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam- Chi nhánh Hà Đông theo Hợp đồng tín dụng số: CN062/HDTD1-VIB019/13 ngày 02/07/2013 đã quá hạn thanh toán kể từ ngày 05/05/2014. Tổng dư nợ khoản vay của Bà Đình Thị Huệ và ông Nguyễn Như Cốp tại VIB tạm tính đến ngày 16/07/2019 là: 925.144.528 đồng trong đó: Nợ gốc: 409.337.618 đồng; Nợ lãi quá hạn: 515.806.910 đồng.

Mặc dù VIB đã nhiều lần yêu cầu bà Đình Thị Huệ, ông Nguyễn Như Cốp và bên thế chấp là ông Nguyễn Văn Môn và bà Đình Thị Xuyên thực hiện nghĩa vụ trả nợ hoặc bàn giao tài sản cho VIB để xử lý thu hồi nợ nhưng đến thời điểm hiện nay các ông/bà vẫn không thực hiện đúng nghĩa vụ.

Vì vậy, bằng văn bản này VIB thông báo cho bà Đình Thị Huệ, ông Nguyễn Như Cốp và bên thế chấp là ông Nguyễn Văn Môn và bà Đình Thị Xuyên được biết, VIB sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm là: "Toàn bộ quyền sử dụng 285.9 m2 đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 56, tờ bản đồ số 01, địa chỉ: Thôn Nam Dương, xã Hòa Nam, huyện Ứng Hòa, Hà Nội theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AL 355509, số vào sổ cấp GCNQSDĐ: H 01077 do UBND huyện Ứng Hòa, tỉnh Hà Tây cấp ngày 20/12/2007 cho ông Nguyễn Văn Môn" để xử lý, thu hồi nợ theo đúng nội dung Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng thế chấp và theo quy định của pháp luật hiện hành.

Thời gian thu giữ bắt đầu vào lúc 9 giờ 00 phút, ngày 27 tháng 08 năm 2019 cho tới khi thu giữ xong tài sản. Địa điểm thu giữ: Tại địa chỉ tài sản bảo đảm - Thửa đất số 56, tờ bản đồ số 01, địa chỉ: Thôn Nam Dương, xã Hòa Nam, huyện Ứng Hòa, Hà Nội.

Trân trọng thông báo để các ông, bà biết và thực hiện

Nơi nhận:

- Như kính gửi (để thực hiện);
- Các cơ quan chức năng, chính quyền địa phương (để biết và hỗ trợ);
- Lưu HC, XLN.

