



VIB^{VI}
Ngân hàng Quốc tế

Số: 66521.19

Hà Nội, ngày 28 tháng 6 năm 2019

THÔNG BÁO

Thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay

Kính gửi: Ông ĐÌNH KHẮC HẢI SƠN VÀ CÁC BÊN CÓ QUYỀN LỢI NGHĨA VỤ LIÊN QUAN KHÁC.

- Căn cứ Quyết định số: 875.06.19, ngày 28/6/2019 của Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam về việc: Thu hồi toàn bộ khoản nợ, thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay của Khách hàng Đình Khắc Hải Sơn;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: 003CN070734HĐTĐ.2018 ngày 29/5/2018;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số công chứng: 02643.18; quyền số: 05TP/CC-SCC/HĐGD do Văn phòng công chứng Vạn Xuân công chứng ngày 25/5/2018
- Căn cứ vào Thông báo về việc yêu cầu trả nợ, tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm số: 798.17.19, ngày 28/6 năm 2019 của Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam;
- Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của Khách hàng Đình Khắc Hải Sơn

Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB) thông báo cho ông Đình Khắc Hải Sơn biết về tình trạng khoản vay của ông Đình Khắc Hải Sơn theo Hợp đồng tín dụng số: 003CN070734HĐTĐ.2018 ngày 29/5/2018. Dư nợ của ông Đình Khắc Hải Sơn tạm tính đến ngày 14/06/2019 là: 1.635.043.203 đồng (Một tỷ, sáu trăm ba mươi năm triệu, không trăm bốn mươi ba nghìn, hai trăm linh ba đồng), trong đó: Nợ gốc: 1.541.260.000 đồng, Nợ lãi: 92.985.983 đồng; Nợ lãi quá hạn: 797.220 đồng.

Mặc dù VIB đã yêu cầu ông Đình Khắc Hải Sơn thực hiện nghĩa vụ trả nợ hoặc bàn giao tài sản cho VIB để xử lý thu hồi nợ nhưng đến thời điểm hiện nay ông Đình Khắc Hải Sơn vẫn không thực hiện đúng nghĩa vụ.

Vì vậy, bằng văn bản này VIB thông báo cho ông Đình Khắc Hải Sơn được biết, VIB sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm là: Quyền sử dụng 181 m2 đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ: Xóm Đám, thôn Minh Hiệp, xã Minh Khai, huyện Hoài Đức, TP Hà Nội thuộc thửa đất số 91, tờ bản đồ số: 14 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CL 158056, số vào sổ cấp GCN: CS21701 do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 18/05/2018 cho ông Đình Khắc Hải Sơn- Tài sản này được thế chấp theo Hợp đồng thế chấp số công chứng: 02643.18; quyền số: 05TP/CC-SCC/HĐGD do Văn phòng công chứng Vạn Xuân công chứng ngày 25/5/2018 và được đăng ký giao dịch bảo đảm theo đúng quy định pháp luật.

Thời gian thu giữ: Bắt đầu vào lúc 8 giờ 00 phút, ngày 30 tháng 7 năm 2019 cho tới khi thu giữ xong tài sản.

Địa điểm thu giữ: Tại địa chỉ tài sản bảo đảm - Thửa đất số 91, tờ bản đồ số 14, địa chỉ: Xóm Đám, thôn Minh Hiệp, xã Minh Khai, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội.





VIB[®]
Ngân hàng Quốc tế

Trân trọng thông báo để ông Đinh Khắc Hải Sơn biết và thực hiện

Nơi nhận:

- Như kính gửi (để thực hiện);
- UBND xã Minh Khai, huyện Hoá Đức, TP Hà Nội
- Công an xã Minh Khai, huyện Hoá Đức, TP Hà Nội
- Lưu HC, XLN.

NGÂN HÀNG TMCP QUỐC TẾ VIỆT NAM
TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM QLN KHCN



TRẦN THỊ THU HÀ

