



NGÂN HÀNG TMCP QUỐC TẾ  
VIỆT NAM

Số: 95615.20.....

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp.HCM, ngày 26 tháng 03 năm 2020

## THÔNG BÁO

V/v: Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản bảo đảm

- Căn cứ theo quy định của pháp luật hiện hành.

Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản bảo đảm như sau:

**1. Tài sản bán đấu giá:** Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 1557 và thửa 490, tờ bản đồ số 25, địa chỉ: xã Phú Sơn, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng, cụ thể:

- Tổng diện tích: 488m<sup>2</sup>,
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,
- Mục đích sử dụng: Tổng đất ở tại nông thôn 130m<sup>2</sup>; Tổng đất trồng cây lâu năm 358m<sup>2</sup>,
- Thời hạn sử dụng: Tổng đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Tổng đất trồng cây lâu năm: Đến

ngày 15/10/2043.

Thửa đất 1557 có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN570063, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CH1235/67/TDĐT-TN&MT do UBND huyện Lâm Hà, Lâm Đồng cấp ngày 01/02/2013 và Thửa đất 490 có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BU248298, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CH1944/HĐCN-2014 do UBND huyện Lâm Hà, Lâm Đồng cấp ngày 20/08/2014 thuộc quyền sở hữu của ông Trần Duy Dũng. Tài sản này được thế chấp để đảm bảo cho khoản vay tại Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam – chi nhánh Lâm Đồng theo HĐTC QSDĐ số công chứng 5068, quyền số: 3 TP/CC-SCC/HĐGD ký ngày 03/07/2018.

**2. Giá khởi điểm của tài sản: 695.000.000 đồng**

(Sáu trăm chín mươi lăm triệu đồng)

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:**

Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí theo quy định của pháp luật đấu giá hiện hành về đấu giá tài sản như sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;



*[Handwritten signatures]*



- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

**4.** Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Trong thời gian 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo.

**5.** Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Lầu 6 – Tòa nhà Pax Sky, số 26 phường 25, quận Bình Thạnh, Tp.HCM.

Mọi chi tiết xin liên hệ bà Nguyễn Thị Thu Hà SĐT: 0977203939.

**NGÂN HÀNG TMCP QUỐC TẾ VIỆT NAM  
GIÁM ĐỐC PHÒNG XLNKHCN MIỀN NAM**



**PHẠM VĂN DŨNG**

