



Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam
Sailing Tower, 111A Pasteur, Q1, TP HCM

Số: **47589.20**
Ngày: 17/07/2020

THÔNG BÁO

V/v: Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Căn cứ theo quy định của pháp luật hiện hành.

Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đảm bảo như sau:

1. *Tài sản bán đấu giá:* Quyền sử dụng 1379 m2 đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 273, tờ bản đồ số: 22. Địa chỉ: Ấp Bến Long, xã Tân Mỹ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Hình thức sử dụng: sử dụng riêng 1379 m2; sử dụng chung: Không; Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất. Thửa đất có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN954088, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS02598 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Long An cấp ngày 15/05/2018 cho bà Võ Thị Bích Vân, cập nhật thể chấp tại Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam ngày 20/11/2018 theo hồ sơ số 8824. Tài sản này được thế chấp để đảm bảo cho khoản vay của bà Nguyễn Thị Trúc Quỳnh tại Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam – Chi nhánh Tân Đà theo hợp đồng thế chấp công chứng 17361, quyển số 11.TP/CC-SCC/HĐGD do văn phòng công chứng Lê Ngọc Minh công chứng ngày 20/11/2018.
2. *Giá khởi điểm của tài sản: 2.800.000.000 đồng (Hai tỷ, tám trăm triệu đồng)*
3. *Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:*
Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí theo quy định của pháp luật đấu giá hiện hành về đấu giá tài sản như sau:
 - Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
 - Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
 - Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
 - Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
 - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố;
 - Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá
4. *Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:* Trong thời gian 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo.





5. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: **Lầu 6 – Tòa nhà Pax Sky, số 26 phường 25, quận Bình Thạnh, Tp.HCM.**

Mọi chi tiết xin liên hệ Bà Nguyễn Thị Ngọc Hà - SĐT: 0977.20.3939 



TUO, TỔNG GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC PHÒNG XLN KHCN MN

PHẠM VĂN DŨNG

