



Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam  
Sailing Tower, 111A Pasteur, Q1, TP HCM

Số: 61231.20

Ngày: 12/08/2020

## THÔNG BÁO

V/V: Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản bảo đảm  
Căn cứ theo quy định của pháp luật hiện hành.

Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản bảo đảm như sau:

1. *Tài sản bán đấu giá:* Quyền sử dụng 113 m<sup>2</sup> đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 630, tờ bản đồ số: 30, địa chỉ: Xã Phú Xuân, Huyện Nhà Bè, TPHCM. Hình thức sử dụng: sử dụng riêng: 113 m<sup>2</sup>; sử dụng chung: không m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất. Thửa đất có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BK 834070, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH01732 do UBND huyện Nhà Bè, TP Hồ Chí Minh cấp ngày 30/08/2012 cho bà Bạch Thúy Hà, cập nhật thay đổi chủ sở hữu cho Lý A Cầu ngày 26/09/2019. Tài sản này được thế chấp để đảm bảo cho khoản vay của Lý A Cầu tại Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam - Chi nhánh Gò Vấp - PGD Trần Nhân Tôn theo hợp đồng thế chấp số công chứng 027043, Quyền số: 09 TP/CC-SCC/HĐGD do văn phòng công chứng Châu Á công chứng ngày 27/09/2019.

2. *Giá khởi điểm của tài sản: 3,400,000,000 đồng ( Ba tỷ bốn trăm triệu đồng)*

3. *Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:*

Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí theo quy định của Pháp luật đấu giá hiện hành về đấu giá tài sản như sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

4. *Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Trong thời gian 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo.*

5. *Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Tầng 6 Tòa nhà Paxsky, 26 Ung Văn Khiêm, P.25, Q.Bình Thạnh, TP.HCM.*

Mọi chi tiết xin liên hệ bà Nguyễn Thị Ngọc Hà - SĐT: 0977203939



TUỔI, TỔNG GIÁM ĐỐC  
GIÁM ĐỐC PHÒNG XLN CN MN

PHẠM VĂN DŨNG