

Số: 4.0916.18

Hà Nội, ngày 30 tháng 5 năm 2018

THÔNG BÁO
Thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay

Kính gửi: **BÀ NGUYỄN THỊ THU THẠNH**

- Căn cứ Nghị quyết 42/2017/QH 14 ngày 21/6/2017 của Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Quyết định số: 4.0915.18 ngày 30/05/2018 của Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam về việc thu hồi toàn bộ khoản nợ (nợ gốc, nợ lãi, nợ lãi quá hạn), thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay của Khách hàng là bà Nguyễn Thị Thu Thạnh;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: 081.HDTD409.17 ngày 28/07/2017;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số công chứng: 001249; quyển số: 01 TP/CC-SCC/HĐGD do Văn phòng công chứng An Phú Gia công chứng ngày 28/07/2017;
- Căn cứ vào Thông báo về việc yêu cầu trả nợ, tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm số 4.0918.18 ngày 30 tháng 05 năm 2018 của Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam;
- Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của Khách hàng Nguyễn Thị Thu Thạnh.

Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB) thông báo cho bà Nguyễn Thị Thu Thạnh biết về tình trạng khoản vay của Bà theo Hợp đồng tín dụng số: 081.HDTD409.17 ngày 28/07/2017 đã quá hạn thanh toán kể từ ngày 25/12/2017. Dư nợ của bà Nguyễn Thị Thu Thạnh tạm tính đến ngày 23/05/2018 là: 505.892.664 đồng (Năm trăm lẻ năm triệu tám trăm chín mươi hai ngàn sáu trăm sáu mươi bốn đồng) trong đó: nợ gốc: 483.244.869 đồng; nợ lãi: 21.501.329 đồng; nợ lãi quá hạn: 1.146.466 đồng.

Mặc dù VIB đã nhiều lần yêu cầu bà Nguyễn Thị Thu Thạnh thực hiện nghĩa vụ trả nợ hoặc bàn giao tài sản cho VIB để VIB xử lý thu hồi nợ nhưng đến thời điểm hiện tại bà Nguyễn Thị Thu Thạnh vẫn không thực hiện đúng nghĩa vụ.

Vì vậy, bằng văn bản này VIB thông báo cho bà Nguyễn Thị Thu Thạnh được biết, VIB sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm là: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số: 645 (609-1), tờ bản đồ số: 30, địa chỉ: tổ 12, khu vực 5, phường An Hòa, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CC 451572, sổ vào sổ cấp GCN: CS/01323-2016;10-023 do Sở Tài nguyên và môi Trường tỉnh Thừa Thiên Huế cấp ngày 31/10/2016 cho bà Nguyễn Thị Thu Thạnh để xử lý, thu hồi nợ theo đúng nội dung Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng thế chấp và theo quy định của pháp luật hiện hành.

Thời gian thu giữ bắt đầu vào lúc: 9 giờ 00 phút, ngày 11 tháng 07 năm 2018 cho tới khi thu giữ xong tài sản.

Địa điểm thu giữ: Tại địa chỉ tài sản bảo đảm – Thửa đất số: 645 (609-1), tờ bản đồ số: 30, địa chỉ thửa đất: Tổ 12, Khu vực 5, phường An Hòa, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Trân trọng thông báo để Bà biết và thực hiện!

NGÂN HÀNG TMCP QUỐC TẾ VIỆT NAM
TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC PHÒNG XLN MN

Nơi nhận:

- Như kính gửi (để thực hiện);
- UBND phường An Hòa, TP. Huế (để hỗ trợ);
- UBND phường Phú Bình, TP. Huế (để hỗ trợ);
- Công an phường An Hòa, TP. Huế (để hỗ trợ);
- Lưu HC, XLN.

