



Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam
Sailing Tower, 111A Pasteur, Q1, TP HCM

Số: 61255.20
Ngày: 10/08/2020

THÔNG BÁO

V/V: Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản bảo đảm

Căn cứ theo quy định của pháp luật hiện hành.

Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản bảo đảm như sau:

1. **Tài sản bán đấu giá:** Quyền sử dụng 138,6 m² đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: 712, tờ bản đồ số: 30, địa chỉ: Ấp 5, Xã Phú Xuân, Huyện Nhà Bè, TPHCM. Hình thức sử dụng: sử dụng riêng: 138,6 m²; sử dụng chung: không m²; Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn; Thời hạn sử dụng: Lâu dài; Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. Thửa đất có giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CO 599712, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH06022 do UBND huyện Nhà Bè, TP Hồ Chí Minh cấp ngày 07/06/2019 cho bà Bạch Thúy Hà, cập nhật thay đổi chủ sở hữu cho ông Trương Văn Tèo ngày 26/09/2019. Tài sản này được thế chấp để đảm bảo cho khoản vay của ông Trương Văn Tèo tại Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam - Chi nhánh Gò Vấp - PGD Trần Nhân Tôn theo hợp đồng thế chấp số công chứng 027115, Quyền số: 09 TP/CC-SCC/HĐGD do văn phòng công chứng Châu Á công chứng ngày 28/9/2019.

2. **Giá khởi điểm của tài sản: 4,053,000,000 đồng (Bốn tỷ năm mươi ba triệu đồng)**

3. **Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:**

Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí theo quy định của Pháp luật đấu giá hiện hành về đấu giá tài sản như sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

4. **Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:** Trong thời gian 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo.

5. **Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:** Tầng 6 Tòa nhà Paxsky, 26 Ung Văn Khiêm, P.25, Q.Bình Thạnh, TP.HCM.

Mọi chi tiết xin liên hệ bà Nguyễn Thị Ngọc Hà - SĐT: 0977203939

