

Số: 4.0468.18

Hà Nội, ngày 03 tháng 04 năm 2018

THÔNG BÁO**Thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay**Kính gửi **ÔNG LÊ CÔNG THIÊN**

- Căn cứ Nghị quyết 42/2017/QH 14 ngày 21/6/2017 của Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam về thi điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 0157/HĐTD1-VIB413/10 ngày 06/09/2010 đã ký giữa ông Lê Công Thiên với Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam – PGD Dung Quất;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số chứng thực 342, quyển số 01/2010TP/CC-SCT/HĐGD, được UBND xã Nghĩa Trung, huyện Tư Nghĩa chứng thực ngày 06/09/2010 đã ký giữa ông Lê Công Thiên với Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam – PGD Dung Quất;
- Căn cứ Thông báo về việc yêu cầu trả nợ, bàn giao tài sản bảo đảm số: 4.0297.18 ngày 05/3/2018 của Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam;
- Căn cứ Quyết định số: 4.0296.18 ngày 05/03/2018 của Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam v/v thu hồi toàn bộ khoản nợ và thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay của KH Lê Công Thiên;
- Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của Khách hàng Lê Công Thiên,

Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB) thông báo cho ông Lê Công Thiên biết về tình trạng khoản vay của Ông theo Hợp đồng tín dụng số 0157/HĐTD1-VIB413/10 ngày 06/09/2010 đã quá hạn thanh toán kể từ ngày 10/5/2011. Dư nợ khoản vay của ông Thiên tại VIB tạm tính đến ngày 28/03/2018 là: 1.696.639.030 đồng (Một tỷ sáu trăm chín mươi sáu triệu sáu trăm ba mươi chín nghìn không trăm ba mươi đồng), trong đó: nợ gốc: 500.000.000 đồng; nợ lãi: 43.678.755 đồng; nợ lãi quá hạn: 1.152.960.275 đồng.

Mặc dù VIB đã nhiều lần yêu cầu ông Lê Công Thiên thực hiện nghĩa vụ trả nợ hoặc bàn giao các tài sản cho VIB để VIB xử lý thu hồi nợ nhưng đến thời điểm hiện tại ông Thiên vẫn không thực hiện đúng nghĩa vụ.

Vi vậy, bằng văn bản này VIB thông báo cho ông Lê Công Thiên được biết, VIB sẽ tiến hành thu giữ các tài sản bảo đảm là: Quyền sử dụng đất tại thửa số 968, tờ bản đồ số 02, địa chỉ Thôn An Hà 1, xã Nghĩa Trung, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AO 362976 do UBND huyện Tư Nghĩa cấp ngày 02/04/2009, cập nhật biến động ngày 20/4/2009 đứng tên ông Lê Công Thiên để xử lý, thu hồi nợ theo đúng nội dung Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng thế chấp và theo quy định của pháp luật hiện hành.

Thời gian thu giữ bắt đầu từ 08 giờ 30 phút ngày 03/04/2018

Địa điểm thu giữ: Tại địa chỉ tài sản bảo đảm – thửa số 968, tờ bản đồ số 02, địa chỉ Thôn An Hà 1, xã Nghĩa Trung, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi.

Trân trọng thông báo để các Ông/Bà biết và thực hiện!

NGÂN HÀNG TMCP QUỐC TẾ VIỆT NAM
TU. T. TỔNG GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC XỬ LÝ NỢ KHCN MIỀN NAM

Nơi nhận:

- Như kính gửi (để thực hiện);
- UBND xã Nghĩa Trung, H. Tư Nghĩa (để hỗ trợ);
- Công an xã Nghĩa Trung, H. Tư Nghĩa (để hỗ trợ);
- UBND phường Chánh Lộ (để hỗ trợ);
- Lưu HC, XLN.

**PHẠM VĂN DŨNG**