



Số: 32.527.19

Hà Nội, ngày 11 tháng 9 năm 2019

THÔNG BÁO Thu giữ, xử lý tài sản bảo đảm tiền vay

Kính gửi: BÀ TRẦN THỊ KIM BẮC VÀ ÔNG NGUYỄN VIỆT CƯỜNG

- Căn cứ vào Quy định của pháp luật hiện hành;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: 5.600.18.088.HĐTĐ ngày 03/01/2018 và khoản nợ Thẻ tín dụng số 5130940000011063 đứng tên bà Trần Thị Kim Bắc, được phát hành ngày 22/12/2018;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số công chứng: 00199.18, quyển số 01 TP/CC-SCC/HĐGD do văn phòng công chứng Vạn Xuân - thành phố Hà Nội công chứng ngày 11/01/2018;
- Căn cứ vào Thông báo về việc yêu cầu trả nợ, tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm số 206.7.5.19 ngày 05 tháng 9 năm 2019 của Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam;
- Căn cứ Quyết định số: 40055.9 ngày 09/9/2019 của Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam về việc: Thu hồi toàn bộ khoản nợ (nợ gốc, nợ lãi, nợ lãi quá hạn), thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay của Khách hàng là bà Trần Thị Kim Bắc và ông Nguyễn Việt Cường;
- Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của khách hàng Trần Thị Kim Bắc và Nguyễn Việt Cường.

Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB) thông báo cho bà Trần Thị Kim Bắc và ông Nguyễn Việt Cường biết về tình trạng khoản vay của Ông, Bà theo Hợp đồng tín dụng số: 5.600.18.088.HĐTĐ ngày 03/01/2018 và khoản nợ Thẻ tín dụng số 5130940000011063 đứng tên bà Trần Thị Kim Bắc, được phát hành ngày 22/12/2018, đã quá hạn thanh toán kể từ ngày 15/5/2019. Dư nợ của Ông, Bà tại VIB tạm tính đến ngày 25/8/2019 là: 1.482.590.088 đồng, trong đó: Tổng dư nợ gốc là 1.400.146.578 đồng; Nợ lãi quá hạn là 66.296.268 đồng; Nợ lãi quá hạn 1.521.170 đồng; Phí là 14.626.072 đồng.

Mặc dù VIB đã nhiều lần yêu cầu bà Trần Thị Kim Bắc và ông Nguyễn Việt Cường thực hiện nghĩa vụ trả nợ hoặc bàn giao tài sản cho VIB để VIB xử lý thu hồi nợ nhưng đến thời điểm hiện nay Ông, Bà vẫn không thực hiện đúng nghĩa vụ.

Vi vậy, bằng văn bản này VIB thông báo cho bà Trần Thị Kim Bắc và ông Nguyễn Việt Cường được biết, VIB sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm là: Quyền sử dụng 348 m² đất và tài sản gắn liền với đất, thuộc thửa đất số 87, tờ bản đồ số 09, tại xã Vân Tào, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 997453, vào sổ cấp giấy chứng nhận số CS - TT105890 do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 09/01/2018 cho ông Nguyễn Việt Cường và bà Trần Thị Kim Bắc để xử lý, thu hồi nợ theo đúng nội dung Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng thế chấp và theo quy định của pháp luật hiện hành. Thời gian thu giữ bắt đầu vào lúc 8 giờ 00 phút, ngày 09 tháng 10 năm 2019 cho tới khi thu giữ xong tài sản. Địa điểm thu giữ: Tại địa chỉ tài sản bảo đảm - Thửa đất số 87, tờ bản đồ số 09, địa chỉ thửa đất: xã Vân Tào, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Trân trọng thông báo để Ông Bà biết và thực hiện! Uhh

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu HC, XLN;

NGÂN HÀNG TMCP QUỐC TẾ VIỆT NAM
TUQ, TỔNG GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM QL N KHCN



TRẦN THỊ THU HÀ