

Số: 4.0037-18

Hà Nội, ngày 10 tháng 01 năm 2018

THÔNG BÁO
Thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay

Kính gửi: - **ÔNG NGUYỄN VĂN HƯỚNG VÀ BÀ NGUYỄN THỊ NGÀ**
- **ÔNG NGUYỄN VĂN SƠN**

- Căn cứ Nghị quyết 42/2017/QH 14 ngày 21/6/2017 của Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ các Hợp đồng tín dụng số 0191/HĐTD1-VIB409/13 ngày 20/08/2013 và số 026.HDTD.409.15 ngày 20/02/2015 đã ký giữa ông Nguyễn Văn Hướng và bà Nguyễn Thị Nga với Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam - PGD Trường Tiến;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất của bên thứ ba số công chứng 000756, quyển số 01TP/CC-SCC, được Văn Phòng Công chứng An Phú Gia tỉnh TT-Huế công chứng ngày 04/7/2014;
- Căn cứ Thông báo về việc yêu cầu trả nợ, bàn giao tài sản bảo đảm số: 4.1759.17 ngày 27/12/2017 của Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam;
- Căn cứ Quyết định số: 4.1758.17 ngày 27/12/2017 của Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam v/v thu hồi toàn bộ khoản nợ và thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay của khách hàng Nguyễn Văn Hướng và Nguyễn Thị Nga;
- Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của Khách hàng Nguyễn Văn Hướng và Nguyễn Thị Nga,

Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB) thông báo cho ông Nguyễn Văn Hướng và bà Nguyễn Thị Nga biết về tình trạng khoản vay của Ông, Bà theo Hợp đồng tín dụng số 0191/HĐTD1-VIB409/13 ngày 20/08/2013 và Hợp đồng tín dụng số 026.HDTD.409.15 ngày 20/02/2015 đã quá hạn thanh toán kể từ ngày 25/04/2016. Dư nợ của ông Hướng, bà Nga tạm tính đến ngày 02/01/2018 là: 547.237.083 đồng, trong đó nợ gốc: 439.999.932 đồng; nợ lãi: 75.233.599 đồng; nợ lãi quá hạn: 32.003.552 đồng

Mặc dù VIB đã nhiều lần yêu cầu ông Nguyễn Văn Hướng, bà Nguyễn Thị Nga và ông Nguyễn Văn Sơn thực hiện nghĩa vụ trả nợ hoặc bàn giao tài sản cho VIB để VIB xử lý thu hồi nợ nhưng đến thời điểm hiện nay ông Hướng, bà Nga, ông Sơn vẫn không thực hiện đúng nghĩa vụ.

Vì vậy, bằng văn bản này VIB thông báo cho ông Hướng, bà Nga, ông Sơn được biết, VIB sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm là Quyền sử dụng đất 211,5m² tại thửa đất số 73, tờ bản đồ số 40, địa chỉ: thôn Tân Mỹ, thị trấn Thuận An, huyện Phú Vang, tỉnh Thừa Thiên Huế theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyển số hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 545801 do UBND huyện Phú Vang cấp ngày 18/07/2013 đứng tên ông Nguyễn Văn Sơn để xử lý, thu hồi nợ theo đúng nội dung Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng thế chấp và theo quy định của pháp luật hiện hành. Thời gian thu giữ bắt đầu từ 09 giờ 00 phút ngày 30 tháng 01 năm 2018. Địa điểm thu giữ: Tại địa chỉ tài sản bảo đảm - Thôn Tân Mỹ, thị trấn Thuận An, huyện Phú Vang, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Trân trọng thông báo để Ông, Bà biết và thực hiện!

NGÂN HÀNG TMCP QUỐC TẾ VIỆT NAM

TU. Q. TỔNG GIÁM ĐỐC

GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM QUẢN LÝ NỢ KHCN



TRẦN THỊ THU HÀ

Nơi nhận:

- Như kính gửi (để thực hiện);
- UBND thị trấn Thuận An (để hỗ trợ);
- Công an thị trấn Thuận An (để hỗ trợ);
- Lưu HC, XLN.