



Số: 99600.19



Ngân hàng Quốc Tế

Hà Nội, ngày 16 tháng 07 năm 2019

THÔNG BÁO
V/v Thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay

Kính gửi: ÔNG TRẦN HỒNG TUẤN, BÀ VI THỊ TUYẾT

Địa chỉ: Số 15 ngách 64/37 phố Nguyễn Lương Bằng, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, TP. Hà Nội.

- Căn cứ theo quy định của pháp luật hiện hành;
- Căn cứ Quyết định số: 61273.19 ngày 12/06/2019 của Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam về việc thu hồi toàn bộ khoản nợ và xử lý tài sản bảo đảm tiền vay của KH Trần Hồng Tuấn và Vi Thị Tuyết;
- Căn cứ Thông báo về việc yêu cầu trả nợ, bàn giao tài sản bảo đảm số 94143.19 ngày 12/06/2019 của Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: 5.044.040.18.HĐTD ngày 11/05/2018;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số công chứng: 02420.18; quyển số 05 TP/CC-SCC/HĐGD do Văn phòng công chứng Vạn Xuân công chứng ngày 15/05/2018;
- Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của khách hàng Trần Hồng Tuấn và Vi Thị Tuyết.

Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB) thông báo cho Ông, Bà biết về tình trạng khoản vay của Ông, Bà theo Hợp đồng tín dụng số: 5.044.040.18.HĐTD ngày 11/05/2018 đã quá hạn thanh toán kể từ ngày 25/01/2019. Dư nợ của ông Trần Hồng Tuấn và bà Vi Thị Tuyết tạm tính đến ngày 18/06/2019 là: 6.665.584.357 đồng, trong đó: Nợ gốc: 6.342.889.608 đồng; Nợ lãi: 260.137.941 đồng; Nợ lãi quá hạn: 62.556.808 đồng.

Mặc dù VIB đã nhiều lần yêu cầu ông Trần Hồng Tuấn và bà Vi Thị Tuyết thực hiện nghĩa vụ trả nợ hoặc bàn giao tài sản cho VIB để VIB xử lý thu hồi nợ nhưng đến thời điểm hiện nay ông Trần Hồng Tuấn và bà Vi Thị Tuyết vẫn không thực hiện đúng nghĩa vụ.

Vi vậy, bằng văn bản này VIB thông báo cho ông Trần Hồng Tuấn và bà Vi Thị Tuyết được biết, VIB sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm là: "Quyền sử dụng 452.4 m² đất tại thửa đất số 66, tờ bản đồ số 01, địa chỉ: An Thắng, phường Biên Giang, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 860233, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H-00247 do UBND quận Hà Đông, thành phố Hà Nội cấp ngày 21/11/2009 cho Nguyễn Giang – Nguyễn Thị Hạnh. Ngày 15/05/2018, Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội – Chi nhánh quận Hà Đông đã xác nhận chuyển nhượng cho ông Trần Hồng Tuấn theo hồ sơ số 1816002523BD" để xử lý, thu hồi nợ theo đúng nội dung Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng thế chấp và theo quy định của pháp luật hiện hành. Thời gian thu giữ bắt đầu vào lúc 14 giờ 00 phút, ngày 06 tháng 08 năm 2019 cho tới khi thu giữ xong tài sản. Địa điểm thu giữ: Tại địa chỉ tài sản bảo đảm – thửa đất số 66, tờ bản đồ số 01, địa chỉ: An Thắng, phường Biên Giang, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội./.

Trân trọng thông báo để Ông, Bà biết và thực hiện!

Nơi nhận:

- Như kính gửi (để thực hiện);
- UBND P. Biên Giang (để hỗ trợ);
- Công an P. Biên Giang (để hỗ trợ);
- Lưu HC, XLN.

NGÂN HÀNG TMCP QUỐC TẾ VIỆT NAM

TUQ, TỔNG GIÁM ĐỐC

GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM QL N KHCN

THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN QUỐC TẾ VIỆT NAM

QUẬN 1 - TP. HỒ CHÍ MINH

TRẦN-THỊ THU HÀ

Restricted