



Số: 24110.19



Tp. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 11 năm 2019

THÔNG BÁO

Thu giữ, xử lý tài sản bảo đảm tiền vay

Kính gửi: Bà Phạm Thị Hiền

- Căn cứ BLDS năm 2015 của Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam;
 - Căn cứ Nghị định 163/2006/NĐ-CP ngày 29/12/2006 của Chính Phủ nước CHXHCN Việt Nam về Giao dịch bảo đảm;
 - Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 0545.HĐTD1.410.18 ngày 04/4/2018 đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam – VIB Đăk Lăk với bà Phạm Thị Hiền;
 - Căn cứ Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 0545.HĐTC1.410.18 ngày 04/4/2018 đã ký giữa Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam – VIB Đăk Lăk với bà Phạm Thị Hiền;
 - Căn cứ Quyết định số 4906/19 ngày 02 tháng 12 năm 2019 của Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam về việc thu giữ tài sản bảo đảm xử lý nợ xấu;
 - Căn cứ Thông báo số 20724/19 ngày 15 tháng 11 năm 2019 của Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam về việc yêu cầu trả nợ, bàn giao tài sản bảo đảm;
 - Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của khách bà Phạm Thị Hiền;
- Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB) thông báo cho bà Phạm Thị Hiền biết về tình trạng khoản vay của ông/bà theo hợp đồng tín dụng số 0545.HĐTD1.410.18 ngày 04/4/2018 đã phát sinh nợ quá hạn từ ngày 08/4/2019. Dư nợ của bà Hiền tạm tính đến ngày 25/11/2019 là 282.128.429 đồng (Trong đó: Nợ gốc là: 250.000.000 đồng, nợ lãi là: 6.358.429 đồng, nợ lãi quá hạn là 25.770.000 đồng).

Mặc dù VIB đã yêu cầu bà Hiền thực hiện nghĩa vụ trả nợ hoặc bàn giao tài sản cho VIB để xử lý thu hồi nợ nhưng đến thời điểm hiện nay bà Hiền vẫn không thực hiện.

Vi vậy, bằng văn bản này VIB thông báo cho bà Phạm Thị Hiền được biết, VIB sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm là:

Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 44; tờ bản đồ số 68; địa chỉ: Thôn Đăk Tâm, xã Đăk Drô, huyện Krông Nô, tỉnh Đăk Nông;
để xử lý thu hồi nợ theo đúng nội dung Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng thế chấp và theo quy định của pháp luật hiện hành.

Thời gian thu giữ là ngày 20 tháng 12 năm 2019

Địa điểm thu giữ (nơi lưu giữ TSDB): Thửa đất số 44, tờ bản đồ số 68, địa chỉ: Thôn Đăk Tâm, xã Đăk Drô, huyện Krông Nô, tỉnh Đăk Lăk

Trân trọng thông báo để bà Phạm Thị Hiền được biết và thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND xã Đăk Drô;
- Lưu XLN.

NGÂN HÀNG TMCP QUỐC TẾ VIỆT NAM
TU. TỔNG GIÁM ĐỐC

GIÁM ĐỐC PHÒNG XLN KHCN MIỀN NAM



PHẠM VĂN DŨNG