



Ngân hàng Quốc Tế

Hà Nội, ngày... 8... tháng... 8... năm 2019

Số: 43191.19

### THÔNG BÁO

#### Thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay

**Kính gửi: ÔNG HOÀNG ĐỨC, BÀ NGUYỄN THỊ NHƯ QUỲNH**

Địa chỉ: 147 Hai Bà Trưng, phường An Biên, quận Lê Chân, TP Hải Phòng;

**ÔNG HOÀNG VIỆT, BÀ DƯƠNG THÚY HẰNG**

Địa chỉ: số 104P4 Tô Hiệu, phường Trại Cau, quận Lê Chân, TP Hải Phòng.

- Căn cứ Nghị quyết 42/2017/QH 14 ngày 21/6/2017 của Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam về thi điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Quyết định số: 20.125.19 ngày 8.1.8/2019 của Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam về việc: Thu hồi toàn bộ khoản nợ (nợ gốc, nợ lãi, nợ lãi quá hạn), thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay của Khách hàng là ông Hoàng Đức, bà Nguyễn Thị Như Quỳnh;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: 090/HĐTD1-VIB060/12 ngày 29/6/2012;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số công chứng: 2004/HĐTC/2012, quyền số: 02 TP/CC-SCC/HĐGD do Văn Phòng công chứng Đất Cảng thành phố Hải Phòng công chứng ngày 30/6/2012;
- Căn cứ vào Thông báo về việc yêu cầu trả nợ, tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm số: 52.917.19, ngày 21 tháng 8 năm 2019 của Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam;
- Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của Khách hàng Hoàng Đức, Nguyễn Thị Như Quỳnh.

Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB) thông báo cho ông Hoàng Đức, bà Nguyễn Thị Như Quỳnh, ông Hoàng Việt, bà Dương Thúy Hằng biết về tình trạng khoản vay của ông Đức, bà Quỳnh theo Hợp đồng tín dụng số: 090/HĐTD1-VIB060/12 ngày 29/6/2012 đã quá hạn thanh toán kể từ ngày 1/4/2014. Dư nợ của ông Đức, bà Quỳnh tại VIB tạm tính đến 24/7/2019 là: 1.076.782.869 đồng trong đó: Nợ gốc: 500.000.000 đồng; Nợ lãi: 40.464.919 đồng; Nợ lãi quá hạn: 536.317.950 đồng.

Mặc dù VIB đã nhiều lần yêu cầu ông Hoàng Đức, bà Nguyễn Thị Như Quỳnh thực hiện nghĩa vụ trả nợ hoặc ông Hoàng Việt, bà Dương Thúy Hằng bàn giao tài sản cho VIB để VIB xử lý thu hồi nợ nhưng đến thời điểm hiện nay ông Đức, bà Quỳnh, ông Việt, bà Hằng vẫn không thực hiện đúng nghĩa vụ.

Vì vậy, bằng văn bản này VIB thông báo cho ông Hoàng Đức, ông Hoàng Việt, bà Nguyễn Thị Như Quỳnh, bà Dương Thúy Hằng được biết, VIB sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm là: "Quyền sử dụng 52,5 m<sup>2</sup> đất và tài sản gắn liền trên đất tại: Tổ dân số 14, phường Đằng Hải, quận Hải An, TP. Hải Phòng, thửa đất số 213/7, tờ bản đồ số 07. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ 085408, số vào sổ cấp GCN: CH01856 do Ủy ban nhân dân quận Hải An, thành phố Hải Phòng cấp ngày 20/04/2011 cho ông Hoàng Việt và bà Dương Thúy Hằng" để xử lý, thu hồi nợ theo đúng nội dung Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng thế chấp và theo quy định của pháp luật hiện hành. Thời gian thu giữ bắt đầu vào lúc 9 giờ 0 phút, ngày 30 tháng 9 năm 2019 cho tới khi thu giữ xong tài sản. Địa điểm thu giữ: Tại địa chỉ tài sản bảo đảm - Thửa đất số: 213/7, tờ bản đồ số: 07, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố số 14, phường Đằng Hải, quận Hải An, thành phố Hải Phòng.

**Trân trọng thông báo để bà biết và thực hiện!**

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi (để thực hiện);
- UBND phường Đằng Hải (để hỗ trợ);
- UBND phường Trại Cau (để hỗ trợ);
- Công an phường Đằng Hải (để hỗ trợ);
- Lưu HC, XLN.

**NGÂN HÀNG TMCP QUỐC TẾ VIỆT NAM  
TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC  
GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM QLN KHCN**



**TRẦN THỊ THU HÀ**