



**NGÂN HÀNG TMCP QUỐC TẾ**

**VIỆT NAM**

Số: 75526.19.....

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 26 tháng 11 năm 2019

## **THÔNG BÁO**

V/v: *Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản bảo đảm*

- Căn cứ Khoản 1, Khoản 2 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam.

Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản bảo đảm như sau:

1. *Tài sản bán đấu giá:* Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 99, tờ bản đồ số 04, địa chỉ: Thôn Cấn Hạ, xã Cấn Hữu, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội. Diện tích: 199m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng: T; Thời hạn sử dụng: lâu dài. Thửa đất có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 049138, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 0459/QSDĐ/CH do UBND huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội cấp ngày 30/06/2004 cho hộ ông Bùi Văn Bình. Tài sản này được thế chấp để đảm bảo cho khoản vay của ông Bùi Văn Bình tại Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam – chi nhánh Văn Phú theo HĐTC QSDĐ số công chứng 4459/2010, quyền số: 09TP/CC-SCC/HĐTC ký ngày 15/12/2010.

2. *Giá khởi điểm của tài sản: 682.570.000 đồng*

(Sáu trăm tám mươi hai triệu, năm trăm bảy mươi nghìn đồng)

3. *Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:*

Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam về đấu giá tài sản như sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

4. *Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:*

Từ ngày 26 tháng 11 năm 2019 đến ngày 30 tháng 11 năm 2019.

5. *Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:* Tầng M, tòa nhà Hồng Hà, số 37 Ngô Quyền, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Mọi chi tiết xin liên hệ ông Trần Phương Nam SĐT: 0983771180.

**NGÂN HÀNG TMCP QUỐC TẾ VIỆT NAM**  
**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**GIÁM ĐỐC PHÒNG XLN MIỀN BẮC**



**NGUYỄN THỊ HƯƠNG**