



Số: 89419/19

Hà Nội, ngày 21 tháng 10 năm 2019

THÔNG BÁO

Thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay

Kính gửi: Bà Trần Thị Tố Nga và Ông Chu Hồng Triệu

Địa chỉ: Tổ 12, phường Tân Long, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên

- Căn cứ quy định của pháp luật hiện hành;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số: 0793CN ngày 13/12/2017;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số công chứng: 3241, quyển số 02, ngày 06/06/2016 tại Văn phòng công chứng phía nam thành phố - TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;
- Căn cứ vào Thông báo về việc yêu cầu trả nợ, tự nguyện bàn giao tài sản bảo đảm số 11505/19, ngày 07/10/2019 năm 2019 của Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam;
- Căn cứ Quyết định số: 72208/19 ngày 21/10/2019 của Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam về việc: Thu hồi toàn bộ khoản nợ (nợ gốc, nợ lãi, nợ lãi quá hạn), thu giữ tài sản bảo đảm tiền vay của Khách hàng Trần Thị Tố Nga và Chu Hồng Triệu;
- Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của bà Trần Thị Tố Nga và ông Chu Hồng Triệu.

Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB) thông báo cho Bà Trần Thị Tố Nga, ông Chu Hồng Triệu biết về tình trạng khoản vay của ông bà theo Hợp đồng tín dụng số: 0793CN ngày 13/12/2017 đã quá hạn thanh toán kể từ ngày 13/12/2018. Dư nợ của bà Trần Thị Tố Nga và ông Chu Hồng Triệu tại VIB tạm tính đến ngày 19/09/2019 là: 507.340.810 đồng (Năm trăm linh bảy triệu ba trăm bốn mươi nghìn tám trăm mười đồng) trong đó: Nợ gốc: 449.999.478 đồng; Nợ lãi: 3.566.500 đồng; Nợ lãi quá hạn: 53.774.832 đồng.

Mặc dù VIB đã yêu cầu bà Trần Thị Tố Nga và ông Chu Hồng Triệu thực hiện nghĩa vụ trả nợ hoặc bàn giao tài sản cho VIB để xử lý thu hồi nợ nhưng đến thời điểm hiện nay ông bà vẫn không thực hiện đúng nghĩa vụ.

Vi vậy, bằng văn bản này VIB thông báo cho bà Trần Thị Tố Nga và ông Chu Hồng Triệu được biết, VIB sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm là: Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 1409, tờ bản đồ số 4, diện tích 250m², địa chỉ: Phường Tân Thành, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BG 053698, số vào sổ cấp GCN: CH00202/NCN 4886 do UBND thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 11/05/2011 cho bà Trần Thị Tố Nga và ông Chu Hồng Triệu để xử lý, thu hồi nợ theo đúng nội dung Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng thế chấp và quy định của pháp luật hiện hành.

Thời gian thu giữ: Bắt đầu vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 22 tháng 11 năm 2019 cho tới khi thu giữ xong tài sản.

Địa điểm thu giữ: Tại địa chỉ tài sản bảo đảm: thửa đất số 1409, tờ bản đồ số 4, diện tích 250m², địa chỉ Phường Tân Thành, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

1/2



[Handwritten signatures and marks]



Trân trọng thông báo để bà Trần Thị Tố Nga, ông Chu Hồng Triệu biết và thực hiện

NGÂN HÀNG TMCP QUỐC TẾ VIỆT NAM
TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM QLN KHCN

Nơi nhận:

- Như kính gửi (để thực hiện);
- UBND phường Tân Thành, TP Thủ Đức (để hỗ trợ);
- Công an phường Tân Thành, TP Thủ Đức (để hỗ trợ);
- UBND phường Tân Long, TP Thủ Đức (để biết);
- Lưu HC, XLN.



TRẦN THỊ THU HA

