



**NGÂN HÀNG TMCP QUỐC TẾ  
VIỆT NAM**

Số:.....98751.20.....

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 05 tháng 05 năm 2020

### THÔNG BÁO

V/v: Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản bảo đảm

- Căn cứ theo quy định của pháp luật hiện hành.

Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản bảo đảm như sau:

1. Tài sản bán đấu giá: : Quyền sử dụng 3000m<sup>2</sup> đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 168, tờ bản đồ số 112, địa chỉ: Xóm Nga Sơn, xã Đắc Sơn, huyện Phổ Yên tỉnh Thái Nguyên. Hình thức sử dụng: sử dụng riêng 3000m<sup>2</sup>; sử dụng chung: không m<sup>2</sup>, Mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn 300m<sup>2</sup>. Đất trồng cây lâu năm 2700m<sup>2</sup>: Thời hạn sử dụng: Đất ở lâu dài, đất trồng cây lâu năm đến tháng 06/2063. Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận chuyển cho quyền sử dụng đất. Thửa đất có giấy chứng nhận số BM 172006, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số: 167/QSĐĐ/5328/QĐ-UBND do UBND Huyện Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 18/06/2013 cho ông Phạm Văn Quyết Tài sản này được thế chấp để đảm bảo cho khoản vay của ông Phạm Văn Quyền và vợ là bà Phạm Thị Mừng tại Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam – chi nhánh Thái Nguyên – phòng giao dịch Gang Thép theo HĐTC QSĐĐ số công chứng 2117, quyền số: 01 TP/CC-SCC/HĐGD ký ngày 21/03/2018.

2. Giá khởi điểm của tài sản: **880.000.000 đồng**

(Tám trăm tám mươi triệu đồng chẵn)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí theo quy định của pháp luật đấu giá hiện hành về đấu giá tài sản như sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

4. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Trong thời gian 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo.

5. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Tầng M, tòa nhà Hồng Hà, số 37 Ngô Quyền, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Mọi chi tiết xin liên hệ ông Trần Phương Nam SĐT: 0919933260.

**NGÂN HÀNG TMCP QUỐC TẾ VIỆT NAM**

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC**

**GIÁM ĐỐC PHÒNG XLN MIỀN BẮC 1**



**NGUYỄN THỊ HƯƠNG**