



NGÂN HÀNG TMCP QUỐC TẾ
VIỆT NAM

Số:.....84248.20.....

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 05 tháng 05 năm 2020

THÔNG BÁO

V/v: *Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản bảo đảm*

- Căn cứ theo quy định của pháp luật hiện hành.

Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản bảo đảm như sau:

1. *Tài sản bán đấu giá:* Quyền sử dụng 236m² đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 147, tờ bản đồ số 05, địa chỉ: Thôn Yên Kiện, xã Đông Phương Yên, huyện Chương Mỹ, Tp. Hà Nội. Hình thức sử dụng: riêng 236m²; chung: không m², Mục đích sử dụng: đất ở + đất vườn; Thời hạn sử dụng: 200m² đất ở: Lâu dài, đất vườn: Đến tháng 6/2058. Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất. Thửa đất có giấy chứng nhận số AN 125769, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận số: 01540 do UBND huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội cấp ngày 11/06/2008 cho ông Nguyễn Văn Mừng. Tài sản này (Bao gồm 01 ngôi nhà cấp 4 lợp proxymăng đã đổ nát và 01 giếng khoan) được Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Chương Mỹ bàn giao cho Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam ngày 25/09/2019 theo Thông báo số 2209/TB-CCTHADS Về việc giao tài sản cho người được thi hành án ngày 17/09/2019 và Quyết định số 84/QĐ-CCTHADS Về việc giao tài sản cho người được thi hành án ngày 17/09/2019.

2. *Giá khởi điểm của tài sản: 600.000.000 đồng (Sáu trăm triệu đồng chẵn)*

3. *Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:*

Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí theo quy định của pháp luật đấu giá hiện hành về đấu giá tài sản như sau:

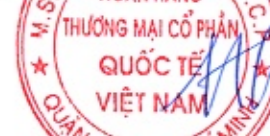
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

4. *Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:* Trong thời gian 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo.

5. *Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:* Tầng M, tòa nhà Hồng Hà, số 37 Ngô Quyền, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Mọi chi tiết xin liên hệ ông Trần Phương Nam SĐT: 09119933260.

NGÂN HÀNG TMCP QUỐC TẾ VIỆT NAM
TU. TỔNG GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC PHÒNG XLN MIỀN BẮC 1



NGUYỄN-THỊ HƯƠNG