



Số: 26970.19

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 5 năm 2019

THÔNG BÁO
Thu giữ, xử lý tài sản bảo đảm tiền vay

Kính gửi: Ông Hoàng Nhật Huy, ông Hoàng Văn Hóa và bà Quách Thị Bích
Địa chỉ: Số 61, thôn 10, xã Hòa Phú, Tp. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

- Căn cứ Bộ luật Dân sự năm 2015 của Nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/6/2017 về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng số 0609/HĐTD1-VIB410/14 ngày 15/8/2014 đã ký giữa ông Hoàng Nhật Huy với Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam – Chi nhánh Đắk Lắk;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất của bên thứ ba số 0609/HĐTC-VIB410/14 ngày 15/8/2014 đã ký giữa ông Hoàng Văn Hóa, bà Quách Thị Bích và ông Hoàng Nhật Huy với Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam – Chi nhánh Đắk Lắk;
- Căn cứ Quyết định số 16856.19 ngày 26 tháng 5 năm 2019 của Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam về việc thu giữ tài sản bảo đảm xử lý nợ xấu;
- Căn cứ Thông báo số 37331.19 ngày 17 tháng 5 năm 2019 của Tổng giám đốc Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam về việc yêu cầu trả nợ, bàn giao tài sản bảo đảm;
- Căn cứ tình hình thực hiện nghĩa vụ trả nợ của khách hàng Hoàng Nhật Huy,

Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB) thông báo cho ông Hoàng Nhật Huy, ông Hoàng Văn Hóa và bà Quách Thị Bích biết về tình trạng khoản vay theo Hợp đồng tín dụng số 0609/HĐTD1-VIB410/14 ngày 15/8/2014 đã phát sinh nợ quá hạn kể từ ngày 17/8/2015. Dư nợ của ông Hoàng Nhật Huy tạm tính đến ngày 03/5/2019 là **262.646.600 đồng** (trong đó: nợ gốc là: 150.000.000 đồng; nợ lãi là: 15.255.816 đồng; lãi quá hạn: 97.390.784 đồng).

Mặc dù VIB đã nhiều lần yêu cầu ông Hoàng Nhật Huy, ông Hoàng Văn Hóa và bà Quách Thị Bích thực hiện nghĩa vụ trả nợ hoặc bàn giao tài sản cho VIB để xử lý thu hồi nợ nhưng đến thời điểm hiện nay ông Hoàng Nhật Huy, ông Hoàng Văn Hóa và bà Quách Thị Bích vẫn không thực hiện.

Vì vậy, bằng văn bản này VIB thông báo cho ông Hoàng Nhật Huy, ông Hoàng Văn Hóa và bà Quách Thị Bích được biết, VIB sẽ tiến hành thu giữ tài sản bảo đảm là Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 40A, tờ bản đồ số 10, thôn 10, xã Hòa Phú, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk để xử lý thu hồi nợ theo đúng nội dung Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng thế chấp và theo quy định của pháp luật hiện hành.

Thời gian thu giữ là ngày 25 tháng 6 năm 2019.

Địa điểm thu giữ (nơi lưu giữ TSBĐ): Số 61, thôn 10, xã Hòa Phú, Tp. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Trân trọng thông báo để ông Hoàng Nhật Huy, ông Hoàng Văn Hóa và bà Quách Thị Bích được biết và thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND xã Hòa Phú;
- Lưu hồ sơ XLN.

NGÂN HÀNG TMCP QUỐC TẾ VIỆT NAM
TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC PHÒNG XLN KHCN MIỀN NAM

